

Памятка по проведению промывки, гидравлических испытаний систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения

Ежегодно после окончания отопительного периода отопительные системы, трубопроводы и calorиферы систем вентиляции должны быть промыты водой, подаваемой в количествах, превышающих расчетный расход теплоносителя в 3–5 раз. При этом должно быть достигнуто полное осветление воды. Не реже одного раза в четыре года необходимо проводить их гидropневматическую промывку.

Для защиты от внутренней коррозии системы должны быть постоянно заполнены химически очищенной водой под избыточным давлением не ниже 0,05 МПа.

Ежегодно перед началом отопительного сезона, после окончания ремонта системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения должны быть подвергнуты гидравлическим испытаниям:

- элеваторные узлы, calorиферы и водоподогреватели систем отопления и горячего водоснабжения - давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа;
- системы отопления с чугунными отопительными приборами - давлением 1,25 рабочего, но не более 0,6 МПа;
- системы панельного и конвекторного отопления - давлением 1 МПа;
- системы горячего водоснабжения - давлением, равным рабочему в системе плюс 0,5 МПа, но не более 1 МПа.

Гидравлическое испытание должно производиться при положительных температурах наружного воздуха. При температуре наружного воздуха ниже нуля гидравлические испытания допустимы лишь в исключительных случаях.

Все виды испытаний оформляются соответствующими актами.

Расходные шайбы и сопла элеваторов должны пломбироваться энергоснабжающей организацией.

Паровые системы отопления с рабочим давлением до 0,07 МПа должны испытываться давлением 0,25 МПа в нижней точке системы; системы с рабочим давлением более 0,07 МПа - давлением, равным рабочему плюс 0,1 МПа, но не менее 0,3 МПа в верхней точке системы.

Системы считаются выдержавшими испытание, если во время их проведения:

- не обнаружено «потения» сварных швов или течи из нагревательных приборов, трубопроводов, арматуры и прочего оборудования;
- при испытаниях водяных и паровых систем теплоснабжения в течение 5 мин. падение давления не превысило 0,02 МПа;
- при испытаниях систем панельного отопления падение давления в течение 15 мин. не превысило 0,01 МПа;
- при испытании систем горячего водоснабжения падение давления в течение 10 мин. не превысило 0,05 МПа.

Результаты испытаний оформляются соответствующими актами. Если результаты испытаний не отвечают указанным условиям, необходимо выявить и устранить утечки, после чего провести повторные испытания системы.

При гидравлическом испытании должны применяться пружинные манометры класса точности не ниже 1,5 с диаметром корпуса не менее 160 мм, шкалой на номинальное давление около 4/3 измеряемого, ценой деления 0,01 МПа, прошедшие поверку и опломбированные в установленном порядке.