

## **Наведение порядка на земле и благоустройство родного края удел каждого**

Среди многообразия природных ресурсов земля занимает особое место в хозяйственной деятельности и существовании человека. Поэтому не случайно в Конституции Республики Беларусь земельные ресурсы провозглашаются национальным достоянием. От того, насколько рационально они используются, во многом зависит экономическое благополучие нынешних и будущих поколений людей, также обеспечивается здоровая экологическая среда.

Благоустройство родного края и наведение порядка на земле было и остаётся делом не только органов государственного управления, но и всего населения. Одним из главных направлений по наведению порядка на земле является вовлечение в хозяйственный оборот плодородных пустующих земель.

В соответствии со ст. 70 и частью первой ст. 89 Кодекса Республики Беларусь о земле землепользователи обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и условиями отвода, осуществлять благоустройство земельных участков и в границах предоставленных им земельных участков осуществлять мероприятия по охране земель, включающие благоустройство и эффективное их использование.

За нарушение земельного законодательства предусмотрена в соответствии с Кодексом Республики Беларусь предусмотрена административная ответственность.

### **Статья 15.10. Нарушение порядка использования земли и требований по ее охране**

1. Неиспользование земельного участка в течение срока, установленного законодательными актами, –

влечет наложение штрафа в размере до десяти базовых величин, на индивидуального предпринимателя – до двадцати пяти базовых величин, а на юридическое лицо – до ста базовых величин.

2. Нарушение порядка снятия, использования и сохранения плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель, либо нарушение порядка консервации деградированных сельскохозяйственных земель, либо невыполнение обязательных мероприятий по защите земельного участка от водной, ветровой эрозии или других процессов разрушения, либо невыполнение иных требований по охране земель –

влекут наложение штрафа в размере до двадцати базовых величин, на индивидуального предпринимателя – до ста базовых величин, а на юридическое лицо – до трехсот базовых величин.

3. Нецелевое использование предоставленного земельного участка – влечет наложение штрафа от двух до десяти базовых величин, на индивидуального предпринимателя – от пяти до двадцати пяти базовых величин, а на юридическое лицо – от двадцати до ста базовых величин.

### **Статья 23.1. Неисполнение выраженного в установленной законодательством форме требования, предписания либо представления**

Неисполнение, ненадлежащее или несвоевременное исполнение должностным лицом, индивидуальным предпринимателем либо иным

физическим лицом выраженного в установленной законодательством форме требования должностного лица, осуществляющего государственный контроль и (или) надзор, предписания органа государственной безопасности, представления органа государственной охраны либо непринятие мер к устранению указанных в них нарушений –

влекут предупреждение или наложение штрафа в размере до двадцати базовых величин.

#### **Статья 23.41. Самовольное занятие земельного участка**

Самовольное занятие земельного участка –

влечет наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин, на индивидуального предпринимателя – от двадцати до ста базовых величин, а на юридическое лицо – от пятидесяти до трехсот базовых величин.

#### **Статья 23.42. Нарушение сроков возврата временно занимаемых земель**

Нарушение сроков возврата временно занимаемых земель –

влечет наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин, на индивидуального предпринимателя – от десяти до пятидесяти базовых величин, а на юридическое лицо – до двухсот базовых величин.

В 2018 г. отделом землеустройства райисполкома произведена инвентаризации земель населенных пунктов и сельскохозяйственных земель сельскохозяйственных организаций. В ходе инвентаризации выявлено 222 гектара неиспользуемых земель подлежащих вовлечению в хозяйственный оборот, из них 149 гектар в настоящее время вовлечены в хозяйственный оборот, в том числе: 43 гектара земель населенных пунктов и 106 гектар земель сельскохозяйственных организаций.

Отделом землеустройства райисполкома на постоянной основе осуществляется государственный контроль за использованием и охраной земель. Так, за истекший период 2018 г. в целях обеспечения контроля за использованием и охраной земель, наведением порядка на земле и благоустройству населенных пунктов специалистами отдела землеустройства проведено 120 проверок (обследований) соблюдения земельного законодательства. В целях устранения выявленных нарушений законодательства землепользователям в текущем году выдано 119 предписаний.

За нарушение земельного законодательства всего составлено протоколов и вынесено постановлений 29. Нарушители привлечены к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму 3 194,25 руб. В связи с несвоевременным занятием 2 земельных участка изъяты.