

Приложение 1  
к решению  
Осиповичского районного  
исполнительного комитета  
19.01.2018 № 3-30

Текущий график капитального ремонта  
жилищного фонда на 2018 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2018, руб.	План финансирования 2018 года, руб.			
				начало месяца, год	окончание месяца, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2018	стоимость работ на 2018 год	
											бюджет	Сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторам и нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Объекты с вводом площади* в текущем году</b>												
1.	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул.Крыловича в г.Осиповичи.	<b>946</b>	946	июнь	август	198000	180000		180000		165000	15000
2.	Капитальный ремонт жилого дома № 21 по ул.60 лет Октября в г.Осиповичи.	<b>1200</b>	1200	май	август	140000	126000		126000		116000	10000
3.	Капитальный ремонт жилого дома № 55 по ул.Сумченко в г.Осиповичи.	<b>5457</b>	5457	июнь	август	275000	250000		250000		225000	25000
4.	Капитальный ремонт жилого дома № 11-а по ул.Потоцкого в г.Осиповичи	<b>3184</b>	3184	перех.с 2017 г.	июнь	200837	180000	44219	135781			135781
5.	Капитальный ремонт жилого дома № 24 по ул.Рабоче-Крестьянской в г.Осиповичи.	<b>2939</b>	2939	июль	сентябрь	280000	244000		244000		220000	24000

<b>Объекты без ввода площади в текущем году</b>												
6.	Капитальный ремонт жилого дома № 107 по ул.Ромашко в р.п.Елизово Осиповичского района.	2181		июль	сентябрь	230000	197500		197500		74000	123500
7.	Капитальный ремонт жилого дома № 97 по ул.Ромашко в р.п.Елизово Осиповичского района	410		июль	сентябрь	81000	74000		74000			74000
<b>Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов</b>												
8.	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома № 6 по ул.Армейской в аг.Лапичи Осиповичского района	4056		май	июль	125000	96074		96074			96074
<b>Разработка проектной документации</b>												
9.	Изготовление ПСД на 2019 год:								30000			30000
	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул.Абросимова в г.Осиповичи.	3370							11000			11000
	Капитальный ремонт жилого дома № 2-в по ул.Юбилейной в г.Осиповичи.	1697							9000			9000
	Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул.Каданчика в г.Осиповичи.	1041							10000			10000
<b>Затраты заказчика</b>												
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>13726</b>						<b>1333355</b>		<b>800000</b>	<b>533355</b>
<b>Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда на 2018 год</b>												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м., рублей	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация					
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	2	3	4	5	6	7	8					
1	Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул.Крыловича в г.Осиповичи.	3	июнь	август	190,27	Замена шиферной кровли, замена чердачного утеплителя, замена оконных блоков на лестничных клетках, замена внутримдомовых сетей водопровода, канализации, замена трубопроводов отопления	собственные силы Осиповичского унитарного коммунального предприятия жилищно-коммунального хозяйства (далее – Осиповичского УКП ЖКХ)					
2	Капитальный ремонт жилого дома № 21 по ул.60 лет Октября в г.Осиповичи.	3	май	август	105	Замена шиферной кровли, замена чердачного утеплителя, замена оконных блоков на лестничных клетках, ремонт стыков наружных панелей, установка общих домовых узлов учета холодной и горячей воды	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ					

3	Капитальный ремонт жилого дома № 55 по ул.Сумченко в г.Осиповичи.	3	июнь	август	45,81	Замена мягкой кровли, ремонт вентиляционных каналов, установка оконных блоков в подъездах, устройство крылец, замена козырьков входных групп, замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения и канализации в подвальном помещении	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ
4	Капитальный ремонт жилого дома № 11-а по ул.Потоцкого в г.Осиповичи.(перех.с 2017 г.)	3	перех.с 2017 г.	июнь	56,53	Замена покрытия мягкой кровли, ремонт вентиляционных каналов, ремонт входных групп, утепление торцов здания, замена оконных блоков на лестничных клетках, замена трубопроводов холодного водоснабжения и канализации в подвальном помещении	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ
5	Капитальный ремонт жилого дома № 24 по ул.Рабоче-Крестьянской в г.Осиповичи.	2,5	июль	сентябрь	83,02	Замена кровельного покрытия, ремонт входных групп, замена оконных блоков на лестничной клетке в подъездах, замена внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации, ремонт отмостки	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ
6	Капитальный ремонт жилого дома № 107 по ул.Ромашко в р.п.Елизово Осиповичского района	2,5	июль	сентябрь	90,55	Замена покрытия мягкой кровли, ремонт вентиляционных каналов, ремонт входных групп, ремонт отмостки, замена сетей водоснабжения и канализации в подвальном помещении	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ
7	Капитальный ремонт жилого дома № 97 по ул.Ромашко в р.п.Елизово Осиповичского района	2	июль	сентябрь	180,49	Замена покрытия шиферной кровли, ремонт вентиляционных каналов, ремонт входных групп, ремонт отмостки, замена сетей водоснабжения и канализации в подвальном помещении, устройство организованного водостока с кровли	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ
8	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома № 6 по ул.Армейской в аг.Лапичи Осиповичского района	2	май	июль	23,69	Замена покрытия мягкой кровли, ремонт вентиляционных каналов, ремонт входных групп	собственные силы Осиповичского УКП ЖКХ