

Об исключении с 2024 года возможности уплаты физическими лицами земельного налога и налога на недвижимость путем внесения сумм таких налогов председателям кооперативов (товариществ)

До 1 января 2024 года налоговым законодательством была предусмотрена возможность уплаты налога на недвижимость и земельного налога путем внесения сумм таких налогов председателям гаражных кооперативов и кооперативов, осуществляющих эксплуатацию автомобильных стоянок, садоводческих товариществ, дачных кооперативов.

С 1 января 2024 г. с целью упрощения порядка уплаты физическими лицами транспортного, земельного налогов и налога на недвижимость (далее - имущественные налоги), а также создания комфортных условий для плательщиков введен новый порядок уплаты имущественных налогов.

С 2024 года уплата имущественных налогов производится единым платежом на один бюджетный счет по адресу регистрации (прописки) физического лица.

Таким образом, в связи с введением единого имущественного платежа исключается возможность уплаты физическими лицами земельного налога и налога на недвижимость путем внесения сумм таких налогов председателям гаражных кооперативов и кооперативов, осуществляющих эксплуатацию автомобильных стоянок, садоводческих товариществ, дачных кооперативов.

Порядок и срок уплаты имущественных налогов с 1 января 2024г.:

- срок уплаты – не позднее 15 ноября года, следующего за истекшим годом;

-уплата производится единым имущественным платежом за истекший календарный год на основании извещения налогового органа;

-извещение плательщику вручается (направляется) налоговым органом не позднее 1 октября года, следующего за истекшим годом.

В случае вручения извещения о подлежащей уплате сумме земельного налога по истечении срока уплаты земельный налог уплачивается не позднее 30 календарных дней со дня вручения извещения.

Способы уплаты имущественных налогов:

-через сервис «Личный кабинет плательщика»;

-через систему ЕРИП;

-в отделениях банков и почтовой связи