

# Размещено 17 декабря 2024 года

## Осиповичский районный исполнительный комитет информирует

Во исполнение пункта 6 статьи 112 Жилищного кодекса Республики Беларусь районный исполнительный комитет информирует население и организации района о создании из числа свободных (освободившихся) жилых помещений государственного жилищного фонда Осиповичского района фонда арендного жилья государственного жилищного фонда для предоставления гражданам за плату во временное владение и пользование:

Адрес жилого помещения	Площадь жилого помещения /Количество комнат	Благоустроенное/не благоустроенное /частично благоустроенное	Размер арендной платы за пользование жилым помещением
<b>г.Осиповичи</b>			
ул.Шамякина, д.65а, кв.1	68,0/3	благоустроенная	272,00
<b>Осиповичский район</b>			
<b>Протасевичский сельский совет</b>			
д.Цель, ул.Восточная, д.3, кв.52	31,89/1	Благоустроенная	25,51
д.Цель, ул.Восточная, д.9, кв.43	50,89/2	благоустроенная	40,71
д.Цель, ул.Восточная, д.9, кв.31	34,18/1	благоустроенная	27,34
<b>Лапичский сельский совет</b>			
аг.Лапичи, ул.Армейская, д.3 кв.32	31,43/1	Благоустроенная	25,14
аг.Лапичи, ул. Армейская, д.4, кв.47	32,1/1	Благоустроенная	25,68
аг.Лапичи, ул. Армейская, д.1, кв.11	28,2/1комната в 3-х комнатной квартире	Благоустроенная	22,56
<b>Свислочский сельский совет</b>			
аг.Красное, ул.Луговая, д.7	64,9/3	Частично	51,92

		благоустроен	
<b>Гродзянский сельсовет</b>			
аг.Каменичи ул.Полевая, д.2	81,7/3	Частично благоустроен	65,36

Согласно пункту 2 постановления Совета Министров Беларусь от 31 декабря 2014 г. № 1297 установлена базовая ставка платы за пользование арендным жильем государственного жилищного фонда в размере 0,2 базовой величины за 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц. Базовая величина с 01.01.2024 составляет 40 рублей.

Решением Могилевского облисполкома от 31.12.2019 № 28-45 установлены коэффициенты, применяемые при установлении размера платы за пользование арендным жильем в размере: города с численностью населения от 20 000 до 50 000 человек - 0,5; города с численностью населения от 10 000 до 20 000 человек – 0,3; населенные пункты с численностью населения до 1 000 до 10 000 человек – 0,2, населенные пункты с численностью населения до 1 000 человек – 0,1.

Порядок предоставления арендного жилья регламентирован Положением о порядке предоставления арендного жилья, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2014 г. № 1297 «О предоставлении арендного жилья», Жилищным кодексом Республики Беларусь.

Право на получение арендного жилья имеют граждане, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и не состоящие на таком учете.

При этом преимущественное право на получение арендных жилых помещений имеют граждане, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**Гражданам необходимо с момента опубликования данного объявления и в срок до 03.01.2025 обратиться службу «одно окно» райисполкома.**

**При себе необходимо иметь паспорт или иной документ удостоверяющий личность; свидетельство о смерти и иные документы, подтверждающие факт смерти (при необходимости)**