**Процедура 3.16.1**

*Угловой штамп или бланк предприятия*

Заявление о получении разрешительной документации *на возведение, реконструкцию, реставрацию объекта*

*(пункт 3.16.1* единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь

от 24 сентября 2021 г. № 548)

Осиповчский районный

исполнительный комитет

В соответствии с пунктом 3.16.1 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548, просим выдать разрешительную документацию по объекту: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

(наименование объекта строительства в соответствии с требованиями Инструкции № 66)

Код назначения капитального строения (здание, сооружение), изолированного помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(согласно Единой классификации назначения

объектов недвижимого имущества)

Приложение:

- обзорная схема размещения объекта строительства, в которой указываются *адрес* (местонахождение) земельного участка, в том числе *кадастровый номер*, и (или) *адрес* (местонахождение) объекта, в отношении которого осуществляется строительная деятельность;

- декларация о намерениях;

- согласие участников долевой собственности;

- согласие арендодателя (при осуществлении реконструкции арендатором);

- обоснование инвестиций в случаях, когда его разработка предусмотрена законодательством;

- согласие залогодержателя (при наличии);

- согласие землепользователя(ей) (при наличии).

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Контактный телефон исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление о получении разрешительной документации *на установку зарядных станций (пункт 3.16.1* единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь

от 24 сентября 2021 г. № 548)

Осиповчский районный

исполнительный комитет

В соответствии с пунктом 3.16.1 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548, просим выдать разрешительную документацию на установку зарядных станций: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

(указывается планируемое место установки зарядной станции

либо местонахождение капитального строения (здания,

сооружения), его части)

Приложение:

- обзорная схема размещения зарядной станции, в которой указываются планируемое место установки зарядной станции либо местонахождение капитального строения (здания, сооружения), его части;

- декларация о намерениях;

- согласие собственника(ов) капитального строения (здания, сооружения), его части, земельного участка на установку зарядной станции.

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Контактный телефон исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление о получении разрешительной документации *на благоустройство объекта (пункт 3.16.1* единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь

от 24 сентября 2021 г. № 548)

Осиповчский районный

исполнительный комитет

В соответствии с пунктом 3.16.1 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548, просим выдать разрешительную документацию на благоустройство объекта: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

(указываются адрес (местонахождение) земельного участка и объекты недвижимого

имущества (при наличии))

Приложение:

- обзорная схема размещения объекта строительства, в которой указываются адрес (местонахождение) земельного участка и объекты недвижимого имущества (при наличии);

- декларация о намерениях.

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Контактный телефон исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление о получении разрешительной документации *на снос объекта*

(*пункт 3.16.1* единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548)

Осиповчский районный

исполнительный комитет

В соответствии с пунктом 3.16.1 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548, просим выдать разрешительную документацию на снос объекта: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

\*В заявлении также указывается адрес (местонахождение) земельного участка, в том числе кадастровый номер, и объекта недвижимого имущества, в отношении которого осуществляется строительная деятельность, в том числе инвентарный номер

Приложение:

- обзорная схема размещения объекта строительства, в которой указываются адрес (местонахождение) земельного участка и объекты недвижимого имущества;

- декларация о намерениях;

- согласие собственника объекта, подлежащего сносу (в случае нахождения объекта в оперативном управлении, хозяйственном ведении);

- согласие залогодержателя (при наличии);

- согласие землепользователя(ей) (при наличии).

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы

Контактный телефон исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление *о внесении изменений* в разрешительную документацию на строительство *в случае* необходимости отступления от требований разрешительной документации на строительство, установку зарядных станций

(*пункт 3.16.1* единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548)

Осиповчский районный

исполнительный комитет

В соответствии с пунктом 3.16.1 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548, просим выдать решение о внесении изменений в разрешительную документацию на строительство (установку зарядных станций).

(указать необходимое)

Приложение:

- декларация о намерениях;

- сопоставительная таблица изменения основных проектных решений;

- сопоставительная таблица изменений технико-экономических показателей.

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Контактный телефон исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление *о внесении изменений* в разрешительную документацию

на строительство *в случае* смены заказчика и (или) его наименования, изменения адреса зарегистрированного объекта недвижимого имущества

(*пункт 3.16.1* единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548)

Осиповчский районный

исполнительный комитет

В соответствии с пунктом 3.16.1 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548, просим выдать решение о внесении изменений в ранее выданную разрешительную документацию по объекту строительства.

\*В заявлении указываются основания для внесения изменений, дата и номер решения, которым ранее была выдана разрешительная документация, либо дата и номер (при наличии) утверждения акта выбора места размещения земельного участка.

Приложение:

- договор купли-продажи объекта недвижимого имущества (при наличии);

- акт приема-передачи;

- справка об изменении адреса (в случае изменения адреса объекта).

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Контактный телефон исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СП 1.02.01-2023**

**Приложение Б**

**Перечень сведений, включаемых в декларацию о намерениях**

**Б.1 Декларация о намерениях для объекта производственного назначения**

1 Заказчик, застройщик — адрес и реквизиты.

1. Сведения об объекте строительства:

* вид строительства;
* месторасположение (район, населенный пункт) возводимого объекта (с указанием возможных вариантов размещения) или адрес существующего объекта;
* наименование объекта строительства в соответствии с его функциональным назначением;
* технические и технологические данные (предполагаемый объем производства продукции в стоимостном выражении в целом и натуральном выражении по основным видам);
* перечень объектов, подлежащих сносу, расположенных на участке объектов недвижимости и (или) вырубки древесно-кустарниковой растительности, насаждений и др.

1. Планируемые сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию.
2. Цели инвестирования (экономические и социальные выгоды от инвестирования средств).
3. Примерная численность рабочих и служащих, источники удовлетворения потребности в рабо­чей силе.
4. Потребность организации в сырье и материалах (в соответствующих единицах).
5. Инженерное обеспечение объекта строительства:

* ориентировочная потребность в сырье и материалах (в соответствующих единицах);
* ориентировочная потребность в водных ресурсах (объем, количество, источник водообеспечения);
* ориентировочная потребность в энергоресурсах (электроэнергия, тепло, пар, топливо), источ­ник снабжения;
* прогнозируемый объем сброса сточных вод, методы очистки, качество сточных вод, условия сброса, использование существующих или строительство новых очистных сооружений.

1. Потребность в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков его использования).
2. Возможное влияние объекта строительства на окружающую среду:

* предполагаемое воздействие на компоненты природной среды (например, выбросы загрязня­ющих веществ в атмосферный воздух, сбросы сточных вод в водные объекты, воздействие на расти­тельный и животный мир и др.);
* возможность аварийных ситуаций (вероятность, масштаб, продолжительность воздействия).

1. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.
2. Информация об имеющихся земельных сервитутах и сведения, обусловленные изменением существующих проектных решений.
3. Использование готовой продукции (распределение).

**Б.2 Декларация о намерениях для объекта жилищно-гражданского назначения и проекта застройки**

1. Заказчик, застройщик — адрес и реквизиты.
2. Сведения об объекте строительства:

* вид строительства;

— месторасположение (район, населенный пункт) возводимого объекта (с указанием возможных вариантов размещения) или адрес существующего здания (улица, номер дома, порядковый номер объекта согласно генеральному плану);

— наименование объекта строительства в соответствии с его функциональным назначением; основные показатели жилых и общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, общая площадь квартир и площадь жилого здания, вместимость или пропускная способность);

— перечень объектов, подлежащих сносу, расположенных на участке объектов недвижимости и (или) вырубки древесно-кустарниковой растительности, насаждений и др.

1. Планируемые сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию.
2. Цели инвестирования (экономические и (или) социальные выгоды от инвестирования средств).
3. Инженерное обеспечение объекта строительства:

* ориентировочная потребность объекта строительства в энергоресурсах (электроэнергия, теп­ло, пар, топливо), источник снабжения;
* ориентировочная потребность объекта строительства в водных ресурсах (объем, количество, источник водообеспечения).

1. Потребность в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков его использования).
2. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.
3. Информация об имеющихся земельных сервитутах и сведения, обусловленные изменением существующих проектных решений.

**Б.З Декларация о намерениях для объекта инженерной и транспортной инфраструктуры, линейного сооружения**

1. Заказчик, застройщик — адрес и реквизиты.
2. Сведения об объекте строительства:

* вид строительства;
* месторасположение (район, населенный пункт) намечаемого к строительству объекта с указа­нием его начального и конечного пунктов, а также возможных вариантов (маршрутов) размещения;
* наименование объекта строительства в соответствии с его функциональным назначением;
* предполагаемая протяженность объекта;
* перечень зданий и сооружений, входящих в инфраструктуру и обеспечивающих его функцио­нирование, планируемых для возведения, реконструкции, модернизации и ремонта;
* перечень объектов, подлежащих сносу, расположенных на участке объектов недвижимости и (или) вырубки древесно-кустарниковой растительности, насаждений и др.

1. Планируемые сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию.
2. Цели инвестирования (экономические и (или) социальные выгоды).
3. Инженерное обеспечение объекта строительства:

* ориентировочная потребность объекта строительства в энергоресурсах (электроэнергия, теп­ло, пар, топливо), источник снабжения;
* ориентировочная потребность объекта строительства в водных ресурсах (объем, количество, источник водообеспечения).

1. Потребность в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков его использования).
2. Возможное влияние объекта строительства на окружающую среду:

* предполагаемое воздействие на компоненты природной среды (например, выбросы загрязня­ющих веществ в атмосферный воздух, сбросы сточных вод в водные объекты, воздействие на расти­тельный и животный мир и др.);
* возможность аварийных ситуаций (вероятность, масштаб, продолжительность воздействия).

1. Объемы и источники финансирования намечаемой деятельности, учредители, участвующие пайщики, финансовые институты, коммерческие банки, кредиты.

Информация об имеющихся земельных сервитутах и сведения, обусловленные изменением суще­ствующих проектных решений