

Министерство энергетики Республики Беларусь

Государственное производственное объединение
по топливу и газификации
«БЕЛТОПГАЗ»

Проектное научно-исследовательское
республиканское унитарное предприятие
«НИИ Белгипротопгаз»

Объект: «Разработка площадей добычи торфа в южной и
западной части торфяного месторождения Ясень
Осиповичского района Могилевской области»

шифр: 2128-16/2

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

1 очередь строительства - южная часть (блок 2) и системе каналов В2-В4

Экологический паспорт проекта

Книга 5

Зам. директора - начальник управления
торфяного проектирования

А.В. Осипов

Главный инженер проекта

П.Н. Гомонов

Изм.	Изменённых	Заме-нённых	Новых	Анну-лиро-ванных	Всего листов (стр.) в док.	Номер доку-мента	Под-пись	Дата
Номера листов (страниц)								
Таблица регистрации изменений								

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

А.В. Осипов 07.10

46135

СОСТАВ ПРОЕКТА

- | | |
|---------|---|
| Книга 1 | Общая пояснительная записка |
| Книга 2 | Сметная документация |
| Книга 3 | Организация строительства |
| Книга 4 | Материалы по отводу земель.
Рекультивация выработанных площадей (будущие годы) |
| Книга 5 | Экологический паспорт проекта |
| Книга 6 | Охрана окружающей среды |
| Книга 7 | Организация и условия труда работников |
| Книга 8 | Проект обоснования границ горного отвода |

Чертежи:

- Комплект чертежей марки ГТХ
- Комплект чертежей марки ГР

Документация, разработанная ООО «ТрансСоюзПроект»:

- Книга Пояснительная записка. Проект организации строительства.
- Книга Ведомость объемов строительно-монтажных работ
- Комплект чертежей марки ПЖ

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

2128-16/2-ПЗ

Лист

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Строительный проект «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения Ясень Осиповичского района Могилевской области», шифр №2128-16/2

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1. Наименование проектной организации, ее адрес: Государственное предприятие «НИИ Белгипротопгаз», 220036, г.Минск, пер. Домашевский, 11а, тел. 207-30-26

2. Стадия проектирования: строительный проект

3. Дата составления проекта: 07.2020

4. Общая сметная стоимость проекта, тысяч рублей: 2443.26

в том числе затраты на мероприятия по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов, тысяч рублей: 1 оч. – 1237,30 базовых величин (компенсационные выплаты за вредное воздействие на объекты животного мира)

Сроки начала и окончания строительства: 1 очередь - 2020г.

5. Объем выпускаемой продукции (основной): добыча торфа с площади (нетто) - 35.0 га, среднегодовая товарная мощность участка – 11,6 тыс. т

6. Наименование органов государственного управления и контроля, согласовавших проект, и даты согласования: _____

7. Разрешение на проведение проектных работ (кем, когда выдано): задания на проектирование, утвержденного 15.10.2015 г. и дополнения к нему

(кем и когда выдано)

ДАННЫЕ О ПЛОЩАДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

9. Площадь участка, необходимая для размещения площадки под строительство проектируемого объекта (га) 55,1

						2128-16/2-ЭП			
Изм.	Кол.	Лист	Модок	Подпись	Дата	Экологический паспорт	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ничипорчик			07.20		С	1	
Проверил		Монетина			07.20		Государственное предприятие «НИИ Белгипротопгаз»		
Н. контр		Русецкая			07.20				
Утвердил		Листопад			07.20				

15.3. Водозаборные сооружения (технологическая схема подачи воды, состав сооружений по очередям строительства с указанием их производительности): противопожарное водоснабжение планируется осуществлять из внешних источников и внутренней осушительной сети. Основным внешним противопожарным источником является территория выработанных и затопленных полей добычи торфа площадью 17,7 га. Глубина затопления колеблется от 0,8 до 1,8 м, при среднем значении 1,3 м. Следовательно, запас воды на бывших полях торфодобычи составляет 230,1 тыс. м³, что больше необходимого запаса воды в 5,0 тыс. м³

Также, в качестве внешнего противопожарного источника, можно использовать воду из прудов, расположенных в карьере № 3, и внутренней осушительной сети, при закрытом затворе трубчатого регулятора, расположенного на канале М1 пк 1+40, и выключенной насосной станции

Нормативный сезонный запас воды для тушения пожара на площади 48,6 га (брутто) в соответствии с требованиями (11) составляет 5,0 тыс. м³. Часовой расход воды для тушения пожара составляет 54 м³/ч

15.4. Объем водопотребления, всего, м³/сут.: _____

в том числе:

а) на хозяйственно-питьевые нужды, м³/сут.: _____

б) на производственные нужды:

-воды питьевого качества, м³/сут.: _____

-воды технического качества, м³/сут.: _____

в) на противопожарные нужды, м³/час 54,0

15.5. Объем оборотного и повторного использования воды: нет

а) в системе оборотного водоснабжения, м³/сут.: _____

б) повторное использование воды, м³/сут.: _____

15.6. Наименование технологических циклов, где используются системы оборотного и повторного водоснабжения : _____

15.7. Процент экономии свежей воды за счет применения оборотного и повторного: нет

16. Канализация и очистка сточных вод объекта

16.1. Удельный расход сточных вод на одного жителя, на единицу основной продукции: _____

16.2. Общий объем сточных вод м³/сут.: _____

в том числе:

а) хозяйственно-бытовых, м³/сут.: _____

б) производственных, м³/сут.: _____

из них не требующих очистки, м³/сут.: _____

Изм.	Кол.	Лист	Медок	Подпись	Дата

16.3. Сооружения по внутриплощадочной очистке хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод (состав сооружений, их производительность, куда осуществляется сброс очищенных сточных вод):—

16.4. Сооружения по внеплощадочной очистке бытовых и производственных сточных вод (технологическая схема очистки, состав и производительность сооружений по очередям строительства, наличие и местоположение выпуска очищенных сточных вод в открытый водоприемник): _____

16.5. Сооружения по очистке поверхностных сточных вод (технологическая схема очистки, состав и производительность сооружений по очередям строительства): предусматривается устройство стационарной электрифицированной осушительной насосной станции в створе канала М1 пк 0+80. Водоотвод от проектируемого железнодорожного пути осуществляется с помощью существующей осушительной сети. Отстойник предназначен для очистки осушительных дренажных вод от взвешенных веществ и механических примесей (торфокрошки), отводимых с полей добычи фрезерного торфа. Отстойник расположен в водоотводящей части узла сооружений проектируемой насосной станции до впадения в канал М 1. Конструктивно отстойник представляет собой заглубленный канал длиной 120,0 м с устройством порога на выходе

16.6. Наименование водоприемника очищенных поверхностных сточных вод, сточных вод, не требующих очистки, их качественная характеристика: р. Волчанка (бассейн р. Березина – бассейн р. Днепр)

16.7. Физико-химический состав и свойства дренажных вод:

Показатели	До очистки, мг/л	После внутри-площадочных сооружений, мг/л	После вне площадочных сооружений, мг/л	В створ полного смешения
взвешенные вещества	55,2 мг/л	32,2	16,5	
рН	6,2	6,2	6,2	
минерализация воды				
растворенный кислород				
БПК ₅	4,99 мг/л	4,99	4,99	

16.8. Среднесуточное количество реагентов, применяемых для очистки, дезинфекции или нейтрализации сточных вод: _____

16.9. Использование очищенных сточных вод на производственные нужды или для других целей: _____

16.10. Наименование, физико-химические и иные показатели водного объекта, куда сбрасываются очищенные сточные воды (максимальный, среднегодовой и минимальный среднемесячный расход для года 95% обеспеченности м³/сек; глубина, ширина, скорость течения. Для озер и водохранилищ – объем в тыс. м³: Q5% В. П. = 9,64 м³/с, Q25% Л. О. П. = 0,96 м³/с, Q50% Б. С = 0,103 м³/с, Q90 % min = 0,026 м³/с

Изм.	Кол.	Лист	Модок	Подпись	Дата

2128-16/2-ЭП

Лист

4

УДАЛЕНИЕ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ И ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ
СТОЧНЫХ ВОД

17. Система удаления навозных сточных вод: - _____

18. Выход навозных сточных вод, м³/сут.: _____ - _____

в том числе твердой фракции, м³/сут.: _____ - _____

19. Описание системы обеззараживания и удаления твердой фракции: _____

20. Мероприятия по предотвращению загрязнения природных ресурсов не требуются

ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

21. Категория объекта воздействия на атмосферный воздух: V

22. Количество загрязняющих веществ, отходящих в воздушный бассейн от всех проектируемых источников: (т/год) 0,9125, в том числе от стационарных источников – 0,812, от передвижных источников – 0,100

Количество уловленных и обезвреженных на объекте загрязняющих веществ (т/год): _____

23. Источник теплоснабжения объекта и (или) вид(ы) потребляемого топлива и их объемы: нет

24. Существующее фоновое загрязнение в районе строительства предприятия (с разбивкой по ингредиентам), мкг/м³: _____

25. Ожидаемые значения максимальных концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы после ввода в эксплуатацию проектируемого объекта (указываются в соответствии с расчётом рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы с учётом фоновых концентраций):

26. Размер зоны воздействия объекта воздействия на атмосферный воздух, имеющего стационарные источники выбросов: _____

27. Нормативы выбросов загрязняющих веществ с разбивкой по ингредиентам в целом по объекту воздействия на атмосферный воздух (при количестве ингредиентов более 20 таблица оформляется отдельным приложением):

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2128-16/2-ЭП

Лист

5

Предельно-допустимые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от источников т/м "Ясень"					
Загрязняющее вещество				Выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух	
№ п/п	код	наименование	класс опасности	г/с	т/год
1	2	3	4	5	6
2	2902	Твердые частицы (недифферен. по составу пыль/аэрозоль)	3	0,114000	0,812000
Итого:				0,114000	0,812000

28. Нормативы допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников выбросов (при количестве источников более 20 таблица оформляется отдельным приложением) В соответствии с Постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь №31 от 29.05.2009 (в ред. постановлений Минприроды от 26.02.2010 № 10, от 24.01.2011 № 4, от 15.12.2011 № 49) для источников выбросов месторождения нормативы предельно-допустимых выбросов загрязняющих не устанавливаются от мобильных источников выбросов. Валовый выброс парниковых газов равен 1664,1 т/год, сами газы не входят в Перечень загрязняющих веществ, для которых устанавливаются нормативы допустимых выбросов согласно

Цех, участок, наименование технологического оборудования	Номер источника выброса	Параметры источников выбросов		Параметры газовой смеси на выходе из источника выброса					Наименование загрязняющего вещества	Предлагаемый в проекте норматив		
		высота, м	диаметр устья, м	температура, °С	скорость, м/с	нормативное содержание кислорода, %	Объем, м ³ /с			мг/м ³ при н.у.	г/с	т/год
							при реальных усл.	при н.у.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-я очередь												
погрузка в вагоны УЖД	6101	2	0,5	20	1,5		0,294	0,294	Твердые частицы (торф)		0,06100	0,12400
хранение торфа	6102	2	0,5	20	1,5		0,294	0,294	Твердые частицы (торф)		0,05300	0,68800

Изм.	Кол.	Лист	Модок	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

2128-16/2-ЭП

Лист

6

ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

29. Виды и объем образования (т/год):

Наименование производства	Наименование производственных отходов	Класс опасности (токсичности)	Код отхода	Количество, т	Способ хранения	Способ утилизации ¹
Подготовка площадей	Отходы корчевания пней	н/о	1730300	866,6	Временные площадки для складирования древесины и пня	На объекты по использованию отходов в соответствии с законодательством РБ
	Сучья, ветви, вершины	н/о	1730200	1465		
	Кусковые отходы натуральной чистой древесины	4	1710700	2952		
УСЖД	Земляные выемки, грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами	н/о	314101	978	Бурты	КПУП "Могилевский мусороперерабатывающий завод"

30. Проектные решения по обращению с образующимися отходами, включая токсичные: см. п.29

31. Принятые наилучшие доступные технические методы по внедрению малоотходных технологий: _____

32. Мероприятия, направленные на улучшение природного состояния местности, где размещается проектируемый объект (посадка зелёных насаждений, создание водоемов, противоэрозионные работы и пр.): Добыча фрезерного торфа на проектируемом участке не оказывает никакого влияния на качество извлекаемых запасов торфа и запасов на прилегающих площадях. Выборочная отработка участков отсутствует

Для переезда торфодобывающих машин проектом предусматривается строительство труб-переездов на каналах В2 пк 2, В7 пк 0+20, М2 пк 0+35, М2 пк 5+90. Для переезда торфодобывающих машин и для временного задержания воды на случай пожара, проектом предусматривается строительство трубы-переезда с затвором на канале В4 пк 0+20. Для переезда торфодобывающих

¹ Рекомендованный способ утилизации отходов указан в соответствии с реестром Минприроды. Заказчик имеет право выбрать любую другую организацию с условием соблюдения Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами»

Изм.	Кол.	Лист	Редок	Подпись	Дата

2128-16/2-ЭП

Лист

7

машин через картовые каналы и размещения штабелей торфа запроектированы трубы-перезеды из полиэтиленовых труб диаметром 0,16 м длиной 39,5 м

Для предотвращения размыва водобойная часть водоотводящего канала - отстойника выторфовывается. Затем производится обратная засыпка минеральным грунтом и креплением дна и откосов водобойной части каменной наброской

В качестве мероприятий по охране недр можно рассматривать противопожарные мероприятия и мероприятия по рекультивации выработанных площадей, разработанные в настоящем проекте. Площади, отводимые под добычу торфа, после истечения срока пользования и выработки эксплуатационных запасов будут рекультивированы под повторное заболачивание, для чего будет разработан отдельный проект, учитывающий научное обоснование экологической реабилитации выработанных месторождений. После экологической реабилитации биосферные функции выработанных торфяных месторождений будут восстанавливаться

В пределах проектируемого торфоучастка и прилегающих территорий растений, включенных в Красную Книгу Республики Беларусь, в процессе изысканий к строительному проекту не выявлено. Лесопарковые зоны и зоны отдыха населения отсутствуют. Исторические и архитектурные памятники в районе размещения объекта отсутствуют

В соответствии со ст. 38 Закона о растительном мире компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира не осуществляются в случаях удаления объектов растительного мира, произрастающих на земельных участках, изымаемых для государственных нужд (письмо Минприроды РБ от 21.06.2018 №9-1-29/907-ПИ)

Основные миграционные коридоры копытных диких животных и птиц, а также ядро (концентрации копытных) на исследуемой территории отсутствуют. В пределах проектируемого торфоучастка животных, включенных в Красную Книгу Республики Беларусь, в процессе изысканий к строительному проекту не выявлено. По сведениям Учреждения «Осиповичская РОС» РГОО «БООР» на территории участков торфяного месторождения Ясень имеются поселения бобров в количестве 6 штук, предназначенных к переселению

В связи с преобразованием среды обитания представителей животного мира, в соответствии с п.5 ст.23 Закона о животном мире и Положением о порядке определения размеров компенсационных выплат и их осуществления, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.02.2008 № 168, в редакции (29.03.2016 №255) выполнены расчеты размеров компенсационных выплат непосредственно для участка добычи торфа. Компенсационные выплаты за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) среду их обитания при реализации проекта подготовки площадей для добычи фрезерного торфа - **1237,30** базовых величин

Изм.	Кол.	Лист	Медок	Подпись	Дата

2128-16/2-ЭП

Лист

8

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня

Приложения:

Заместитель директора - начальник
управления торфяного проектирования



А.В. Осипов

Главный инженер проекта



П.Н. Гомонов

30.07.2020
(дата)

Примечание: Экологический паспорт проекта является обязательным приложением к заключению государственной экологической экспертизы проектной документации
от _____ 20 ____ г., № _____

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2128-16/2-ЭП

Лист

9



Асіповіцкі
районны выканаўчы камітэт
Магілёўскай вобласці

Осиповичский
районный исполнительный комитет
Могилевской области

Выпіска з рашэння Выписка из решения

1 августа 2014 г. № 13-38

г. Асіповічы

г. Осиповичи

О разрешении проектно-
изыскательских работ и
строительства

Рассмотрев отношения ИООО «Кровельный завод ТехноНИКОЛЬ», Осиповичского дочернего унитарного коммунального производственного предприятия «Райсервис», филиала РУП «Могилевэнерго» Бобруйские тепловые сети, общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «Металлон», индивидуального предпринимателя Камыш В.А., на основании Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» Осиповичский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

Разрешить проектно-изыскательские работы и строительство: филиалу РУП «Могилевэнерго» Бобруйские тепловые сети по объекту: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной частях торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области»;

Председатель (подпись) П.Е.Шукалович

Управляющий делами (подпись) О.А.Кулаковский

Верно

Управляющий делами районного исполнительного комитета



О.А.Кулаковский

05.08.2014

Согласовано с директором №2128-16/7

УТВЕРЖДЕНО
Главный инженер
РУП «Могилевэнерго»
А.М.Шишов
«15» 10 2015 г.
м.п.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области»
(наименование и адрес местонахождения объекта строительства)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Основание для проектирования	Протокол заседания секции научно и научно-технической политики совместно с секцией экономической политики от 03.09.2015. План проектных работ РУП «Могилевэнерго» на 2016 год.
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организацией-исполнителем для разработки проектной документации	
2.1. Акт выбора места размещения земельного участка	Прилагается.
2.2. Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Прилагается.
2.3. Архитектурно-планировочное задание	Прилагается.
2.4. Заключения согласующих организаций	Прилагается.
2.5. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	По необходимости
3. Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Могилевская обл., Осиповичский р-н, п. Татарка, торфяное месторождение «Ясень», кадастровый номер 1488. Западная часть блók 1. Общая площадь в границах блока 77,0 Га. Южная часть блок 2. Общая площадь в границах блока – 154,0 Га.
4. Вид строительства	Новое строительство.
5. Вид проектирования	Разработка индивидуального проекта.
6. Стадийность проектирования	Одностадийное проектирование.
7. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Предусмотреть строительство объекта в три очереди: I очередь - южная часть (блок 2) в системе каналов В ₂ -В ₄ площадью 69,7 Га; II очередь - южная часть (блок 2) в системе каналов В ₆ -В ₁₀ площадью 84,3 Га; III очередь - западная часть (блок 1), площадью - 77 Га.

8. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	8.1. Разработать проект обоснования границ горного отвода для добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень». 8.2. Произвести расчет эксплуатационных запасов торфа. 8.3. Разработать программу добычи, рассчитать срок эксплуатации участка. 8.4. Предусмотреть весь комплекс болотно-подготовительных работ. 8.5. Разработать мероприятия системы осушения. 8.6. Разработать противопожарные мероприятия согласно ППБ. 8.6. Разработать проект рекультивации выработанных площадей под естественное лесовозобновление и заболачивание. 8.7. Проектирование предусмотреть в 3 этапа: I этап - южная часть (блок 2) правая часть от карьера; II этап - южная часть (блок 2) левая часть от карьера; III этап - западная часть (блок 1).
9. Источники финансирования строительства	Иные средства (амортизационный фонд).
10. Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – март 2017 г. Продолжительность работ определить проектом организации строительства.
11. Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	Определить проектом.
12. Способ строительства	Подрядный.
13. Наименование заказчика	РУП «Могилевэнерго» Свидетельство о государственной регистрации № 12-6 от 25.05.2000 г. зарегистрировано за № 700007066 в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Юридический адрес: 212030, г. Могилев, ул. Бонч-Бруевича, 3.
14. Наименование проектной организации-исполнителя работ, указанных в пункте 8 настоящего задания	Определяется путем проведения подрядных торгов либо переговоров.
15. Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора	Определяется путем проведения подрядных торгов либо переговоров.
16. Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии	
16.1. Количество рабочих мест	Необходимость создания новых рабочих мест определить проектом.
16.2. Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного инвестором	В соответствии с разработанным проектом.
17. Режим работы предприятия	Режим работы односменный: Сезон добычи торфа май-сентябрь.

18. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Проект разработать в соответствии с действующими ТНПА.
19. Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительных конструкций, материалов и изделий	19.1. Предусмотреть осушение сетью открытых каналов с насосной станцией сброса воды с магистрального канала М1. 19.2. Предусмотреть строительство противопожарных водоемов. 19.3. Предусмотреть строительство железнодорожного пути узкой колеи 750 мм. 19.4. Предусмотреть приобретение необходимой техники и оборудования.
20. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Предусмотреть функционирование инженерных систем в соответствии с техническими условиями.
21. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с действующими нормативно-правовыми и техническими нормативными правовыми актами предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, разработать экологический паспорт объекта. Предусмотреть утилизацию и вывоз строительных отходов на полигон промтоходов. Провести экологическую экспертизу проекта.
22. Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими ТНПА
23. Дополнительные требования заказчика	Пять экземпляров ПСД представить на бумажном носителе в сшитом виде (книги, альбомы и т.п.). Один экземпляр ПСД представить на электронном носителе: ➤ Пояснительная записка (Microsoft Word) Добыча торфа, подготовка поверхности площадей, осушение, противопожарные мероприятия, транспорт торфа, охрана окружающей среды, требования безопасности и промсанитарии, экономическая часть; ➤ Материалы по отводу земель, рекультивация выработанных площадей; ➤ Горный отвод; ➤ Экологический паспорт (Microsoft Word); ➤ ПОС (Microsoft Word); ➤ Сметная документация (sic); ➤ Информационный блок данных для расчета стартовой цены; ➤ Чертежи (формат jpeg, pdf).
24. Особые условия проектирования и строительства	Разработать заказные спецификации для закупки материалов и оборудования.

От заказчика:

Директор филиала «Бобруйские тепловые сети»  О.И. Ладутько

" " _____ 2015 г.

От проектной организации:

Должность, Ф.И.О. представителя проектной организации)

(подпись)

" " _____ 2015 г.

Вид на работе

Примечание №3 к д.с. и з.с.
12.02.16 и д.с. и з.с. № 2123-16/1
от 29.10.16



Дополнение №1 к заданию на проектирование по объекту «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области»

Второй абзац пункта 7 задания изложить в следующей редакции:

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
7. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	<p>I очередь – южная часть (блок 2) в системе каналов В2-В4 площадью 69,7 га.</p> <p>В составе I очереди выделить два пусковых комплекса:</p> <p>1 пусковой комплекс – строительство насосной станции.</p> <p>Ориентировочный перечень работ, входящих в 1-й пусковой комплекс:</p> <ul style="list-style-type: none">- аванкамера и площадка насосной станции;- напорные трубопроводы;- строительная часть;- земляные работы;- водопонижение;- прочие работы, обеспечивающие работу насосной станции. <p>2-й пусковой комплекс – в объеме, необходимом для подготовки и разработки полей добычи торфа.</p>

Зам. директора БТС по общим вопросам

Начальник СТТ

Начальник СПР

В.П. Бородавко

А.М. Степанов

А.И. Алейников

Дополнение №2 к у.ч. ...
08.10.18 к договору №2018-16/2 от
24.10.16

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
РУП «Могилевэнерго»

А.М. Шишов
2018 г.

Дополнение №2 к заданию на проектирование по объекту «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области»

Второй абзац пункта 7 задания изложить в следующей редакции:

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
7. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	<p>I очередь – южная часть (блок 2) в системе каналов В2-В4 площадью 69,7 га.</p> <p>В составе I очереди выделить два пусковых комплекса:</p> <p>1 пусковой комплекс – строительство электрифицированной насосной станции. Ориентировочный перечень работ, входящих в 1-й пусковой комплекс:</p> <ul style="list-style-type: none">- аванкамера и площадка насосной станции;- напорные трубопроводы;- строительная часть;- земляные работы;- водопонижение;- прочие работы, обеспечивающие работу насосной станции;- линия электроснабжения электрифицированной насосной станции. <p>2-й пусковой комплекс – в объеме, необходимом для подготовки и разработки полей добычи торфа.</p>

Зам. директора БТС по общим вопросам

Начальник СТТ

Начальник СПР

В.П. Бородавко

А.М. Степанов

А.И. Алейников

Проектное задание № 3
К.Э.С. № 5 от 09.08.2020
К.Э.С. № 2128-16/2 от 24.10.



Дополнение №3 к заданию на проектирование по объекту «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» (1 очередь строительства – южная часть (блок 2) в системе каналов В2-В4)

Дополнить п.21 следующим требованием

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
21. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	Актуализировать расчет компенсационных выплат за нанесенный ущерб окружающей среде согласно п.3 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», утвержденных Постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 18 июля 2017 г. N 5-Т (в ред. постановления Минприроды от 18.12.2019 N 6-Т). Внести соответствующие дополнения в разделы «ОВОС», «Охрана окружающей среды», «Экологический паспорт проекта».

Зам.директора БТС по общим вопросам

Начальник СТТ

Начальник СПР

В.П. Бородавко

А.М. Степанов

А.И. Алейников

СОГЛАСОВАНО *

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Могилевского
областного исполнительного
комитета



Председатель
Осиповичского районного
исполнительного комитета

(подпись) (инициалы, фамилия)
2019 г.

Кигуцкий К.А.
(инициалы, фамилия)
2019 г.

* Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета

АКТ

выбора места размещения земельного участка

для строительства и облуживания объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области»
(Почердь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2 - В4)
(наименование объекта)

Могилевским республиканским унитарным предприятием электроэнергетики «Могилевэнерго»
(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо,

заинтересованные в предоставлении земельного участка)

27 12 2019 г.

Комиссия по выбору места размещения земельных участков, созданная решением Осиповичского районного исполнительного комитета от "17" августа 2018 г. № 18-27 (далее – комиссия), в составе:

председателя комиссии: заместителя председателя Осиповичского районного исполнительного комитета	(должность)	Гончарова А.И. (фамилия, инициалы)
членов комиссии:		
начальника отдела землеустройства Осиповичского райисполкома		Семенцова С. А.
главного инженера – заместителя начальника филиала «Осиповичское управление магистральных газопроводов» ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»		Барона А. В.
директора Осиповичского дочернего унитарного коммунального производственного предприятия «Водоканал»		Белого Д. М.
начальника Осиповичского районного узла электрической связи Могилевского филиала РУП «Белтелеком»		Домбровского С.С.
директора Осиповичского унитарного коммунального предприятия жилищно-коммунального хозяйства		Кулаковского Д. О.
главного специалиста Осиповичской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды		Хвисевич Ю.А.
начальника Осиповичского района электрических сетей филиала «Бобруйские электрические сети» РУП «Могилевэнерго»		Курганского О. Б.
начальника Осиповичского районного отдела по чрезвычайным ситуациям		Логвина И. М.
начальника отдела архитектуры и строительства Осиповичского райисполкома		Молоковича И. В.
главного врача учреждения здравоохранения «Осиповичский районный центр гигиены и эпидемиологии»		Мукаловой Е. М.

директора Осиповичского района газоснабжения филиала РУП «Могилевоблгаз» Файдена Б.Б.
начальника Бобруйской группы проектно-изыскательского отдела №1 РУП «Проектный институт Могилевэнерго» Сухотской О. В.

в присутствии директора филиала БТС РУП «Могилевэнерго» Ладутько О.И.
(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель юридического лица, заинтересованные и

предоставлении земельного участка, представители других заинтересованных организаций

(по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела земельно-кадастровую документацию о размещении земельного участка для строительства и обслуживания объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» (I очередь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2 - В4) (далее - объект)

(наименование объекта)

архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

1. Строительство объекта вызвано производственной необходимостью добычи торфа на (решение Президента Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь, государственная программа, утвержденная Президентом Республики Беларусь или Советом Министров Республики Беларусь, торфяной промышленности, входящих в систему Министерства энергетики Республики производственная необходимость, план капитального строительства, решение вышестоящего органа о Беларусь, на 2017-2020 годы, утвержденной Постановлением Министерства энергетики строительства объекта, иное)

Республики Беларусь от 29.12.2017 № 55 в рамках государственной программы «Торф» на 2008-2010годы и на период до 2020 года, утвержденной Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.01.2008 №94

2. В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и, учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, комиссия считает целесообразным размещение земельного участка, испрашиваемого для строительства объекта на землях запаса Осиповичского района

(наименование землепользователя)

со следующими условиями предоставления и (или) временного занятия (без изъятия земель) земельного участка:

снятия и использования плодородного слоя почвы в соответствии с разработанным (снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой строительным проектом; удаления в установленном порядке РУП «Могилевэнерго» растительности и использования получаемой древесины, возмещение убытков, потерь сельскохозяйственного и древесно - кустарниковой растительности соответствии с законодательством Республики и (или) лесохозяйственного производства (если они имеют место), необходимость проведения почвенных и агрохимических обследований, оценки воздействия объекта на окружающую среду, необходимость во временное пользование земельного участка под естественное лесовозобновление и проведения общественного обсуждения размещения объекта, иные условия) заболачивание в земли запаса Осиповичского района, либо продления срока его пользования в установленном порядке

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании в связи с его расположением на площадях залегания полезных ископаемых

(наименование ограничений (обременений) прав на земельный участок)

3. Земельный участок испрашивается во временное пользование
(вид вещного права на земельный участок, временное занятие (без изъятия земель))

4. Характеристика земельного участка, выбранного для строительства объекта:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельного участка	га	49,1501
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	-
	сельскохозяйственные земли, из них	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	-
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	-
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	-
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда	га	-
	в том числе:		-
	природоохранные леса/из них лесные земли **	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса/из них лесные земли **	га	-
	защитные леса/из них лесные земли **	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли **	га	-
	леса первой группы/из них лесные земли***	га	-
	леса второй группы/из них лесные земли***	га	-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	49,1501
9	Ориентировочные суммы убытков	руб.	-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	-
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельного участка		-

Приложение:



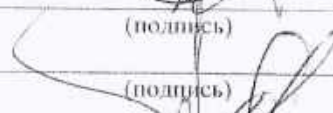
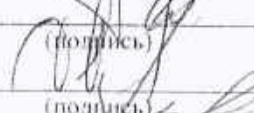
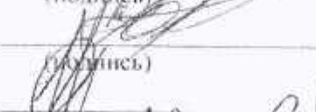

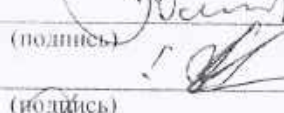
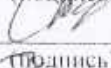
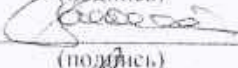
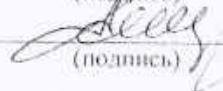
1. Копия земельно-кадастрового плана (части плана).
2. Заключения заинтересованных органов и организаций о возможности размещения объекта (при наличии).

При выборе земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) также:

3. Архитектурно-планировочное задание.
4. Технические условия (по перечню, установленному городским исполнительным комитетом) на инженерно-техническое обеспечение объекта.
5. Перечень находящихся на земельном участке объектов недвижимости, подлежащих сносу, прав, ограничений (обременений) прав на них.

Председатель комиссии _____

Члены комиссии: _____


(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

А.И. Гончарова
(инициалы, фамилия)

С. А. Семенов
(инициалы, фамилия)

А. В. Барон
(инициалы, фамилия)

Д. М. Белый
(инициалы, фамилия)

С. С. Домбровский
(инициалы, фамилия)

Д. О. Кулаковский
(инициалы, фамилия)

Ю.А. Хвисевич
(инициалы, фамилия)

О. Б. Курганский
(инициалы, фамилия)

И. М. Логвин
(инициалы, фамилия)

И. В. Молокович
(инициалы, фамилия)

Е. М. Мукалова
(инициалы, фамилия)

О. В. Сухотская
(инициалы, фамилия)

Б. Б. Файден
(инициалы, фамилия)

О.И.Ладутько
(инициалы, фамилия)

Предварительное согласование

Границы земельного участка, испрашиваемого республиканским унитарным предприятием электроэнергетики «Могилевэнерго» для строительства и обслуживания объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» (1 очередь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2 - В4)









СОГЛАСОВАЛИ:

Начальник отдела строительства
Осиповичского районисполкома
« 27 / 12 / 2019 г. » С.А. Семенов
(подпись)

Начальник отдела архитектуры и строительства
Осиповичского районисполкома
« 27 / 12 / 2019 г. » И.В. Молокович
(подпись)

Директор филиала «Бобруйские тепловые сети»
РУП «Могилевэнерго»
« 27 / 12 / 2019 г. » О.И. Ладутько
(подпись)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

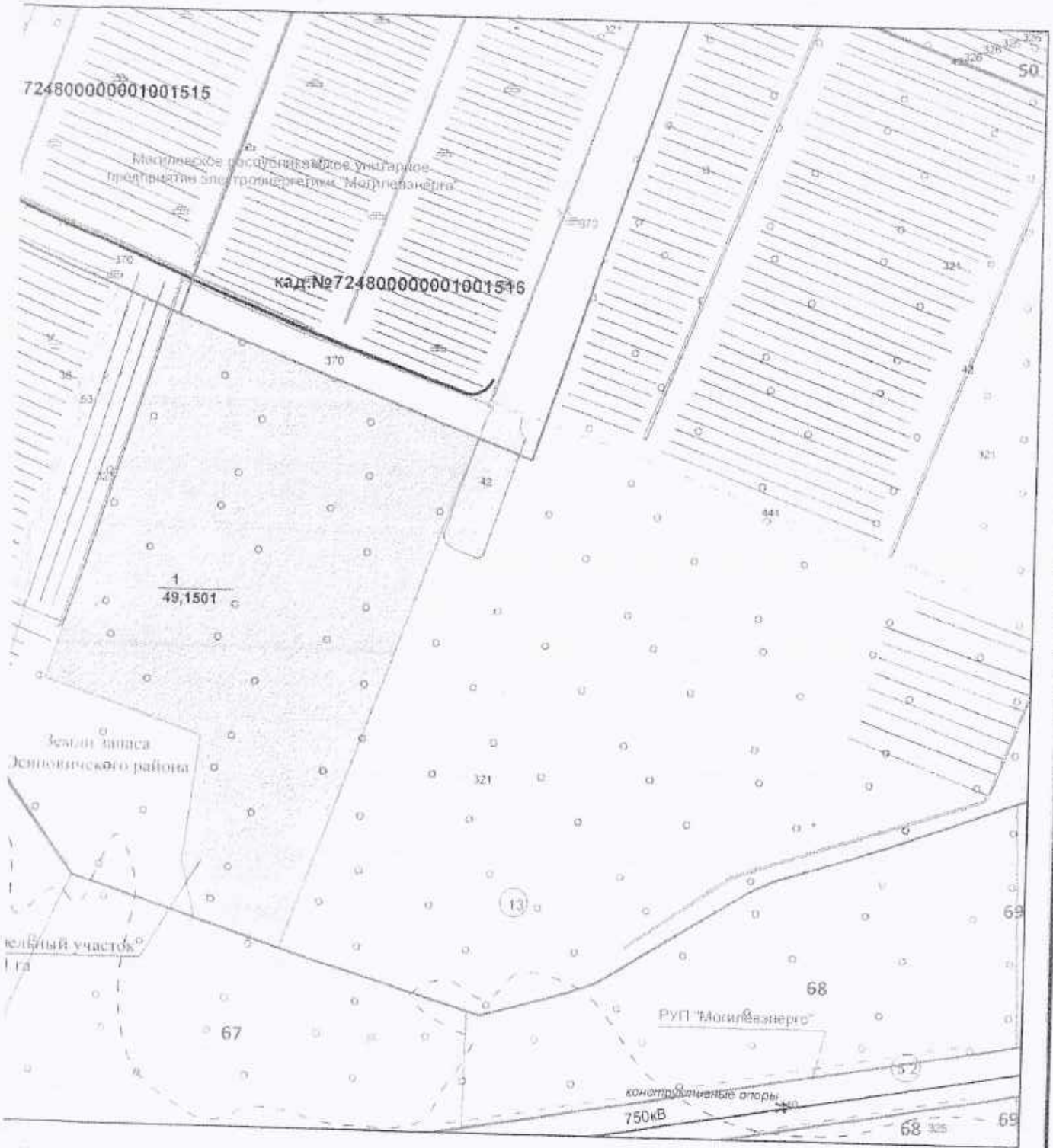
-  земельный участок, испрашиваемый во временное пользование
-  граница земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
-  49,1501 номер и площадь контура
-  321 код вида земель
-  53 охранные зоны электрических сетей
-  граница торфяного месторождения «Ясень»
-  13 площади залегания полезных ископаемых
-  60 граница и номер квартала



Согласована земля всего - 49,1501 га,
в том числе: во временное пользование сроком

ин земель землепользователей
на Могилевской области
места размещения земельного участка

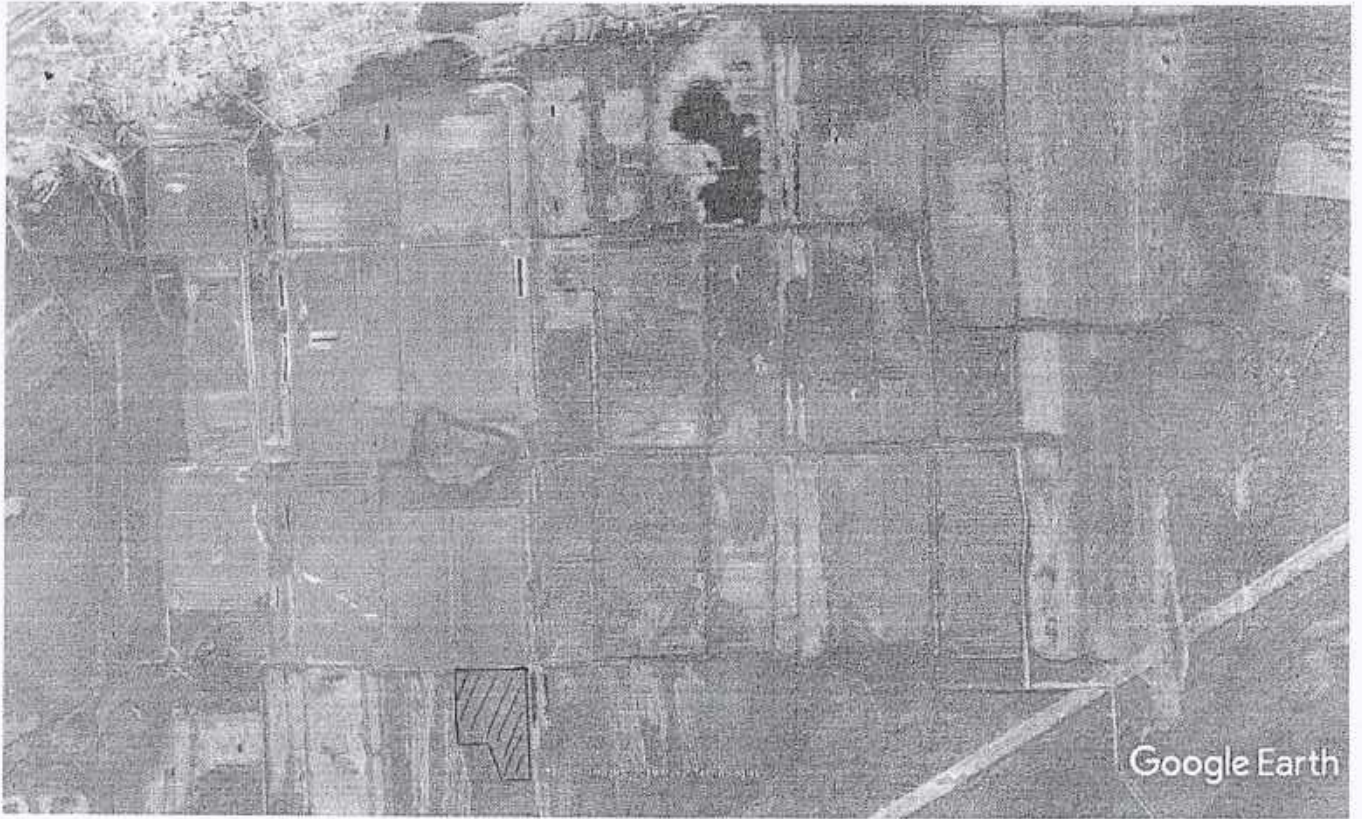
Выкопировка изготовлена с использованием Геопортала 3dC
Снятие копии (размножение) и использование сведений
плана для создания других планов допускается
с разрешения УП "Проектный институт Белгипрозем"
и Географической службы Государственного



в 11 лет - 49,1501 га

Могилевский район
18
19

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь			
Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт Могилваэнерго"			
Выполнил	инженер	<i>[Signature]</i>	О.Н. Гаралучий
Проверил	нач. группы	<i>[Signature]</i>	О.В. Сухоноская
2019 год	точность географических координат масштаба 1:10000		Масштаб 1:10000



Google Earth

МИЛИ 1
КМ 2



СОГЛАСОВАНО *

Председатель _____
областного исполнительного
комитета

(подпись) (инициалы, фамилия)
" " _____ 2018 г.

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Осиповичского
районного исполнительного
комитета



(подпись) (инициалы, фамилия)
" " _____ 2018 г.

* Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета

АКТ

выбора места размещения земельных участков для строительства и обслуживания объекта "Разработка площадей торфа в южной и западной части торфяного месторождения "Ясень" Осиповичского района Могилевской области" (I очередь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2-В4. I пусковой комплекс (насосная станция осушения и внешнее электроснабжение насосной станции осушения)

(наименование объекта)

Могилевским республиканским унитарным предприятием электроэнергетики "Могилевэнерго"
(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо,

заинтересованные в предоставлении земельного участка)

" " _____ 2018 г.

Комиссия по выбору места размещения земельных участков, созданная решением Осиповичского районного исполнительного комитета от "06" февраля 2018 г. № 4-42 (далее – комиссия), в составе:

председателя комиссии: заместителя председателя Осиповичского районного исполнительного комитета _____
(должность) Дрозда А.В.
(фамилия, инициалы)

членов комиссии: заместителя начальника отдела землеустройства Осиповичского райисполкома -

_____ Емельянова С.Н.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

начальника отдела архитектуры и строительства Осиповичского райисполкома - Молоковича И.В.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

главного врача учреждения здравоохранения «Осиповичский районный центр гигиены и эпидемиологии» - Мукаловой Е.М.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

начальника райинспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды - Кулика Д.В.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

первого заместителя начальника Осиповичского райотдела по чрезвычайным ситуациям

_____ Болашенко Ф.Ф.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

заместителя начальника Осиповичского районного узла электрической связи Могилевского филиала РУП «Белтелеком» - Жуковец В.В.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

главного инженера – заместителя начальника филиала «Осиповичское управление магистральных газопроводов ОАО «Газпром трансгаз Беларусь» - Барона А.В.
(должность члена комиссии) (фамилия, инициалы)

(должность члена комиссии)	(фамилия, инициалы)
<u>директора Осиповичского района газоснабжения филиала РУП «Могилевоблгаз» -</u>	<u>Файдена Б.Б.</u>
(должность члена комиссии)	(фамилия, инициалы)
<u>начальника Осиповичского района электрических сетей филиала "Бобруйские электрические сети" РУП «Могилевэнерго» -</u>	<u>Курганского О.Б.</u>
(должность члена комиссии)	(фамилия, инициалы)
<u>директора Осиповичского дочернего унитарного коммунального производственного предприятия «Водоканал» -</u>	<u>Белого Д.М.</u>
(должность члена комиссии)	(фамилия, инициалы)
<u>директора Осиповичского унитарного коммунального предприятия жилищно-коммунального хозяйства -</u>	<u>Кулаковского Д.О.</u>
(должность члена комиссии)	(фамилия, инициалы)
<u>начальника проектно-изыскательского отдела №4 РУП «Проектный институт Могилевгипрозем» -</u>	<u>Сухотской О.В.</u>
(должность члена комиссии)	(фамилия, инициалы)

в присутствии и.о.директора филиала "Бобруйские тепловые сети" РУП "Могилевэнерго" -

(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель

Пасько С.Г., председателя Татарковского сельисполкома - Ромашко В.В.

юридического лица, заинтересованные в предоставлении земельного

участка, представители других заинтересованных организаций

(по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела земельно-кадастровую документацию о размещении земельных участков для строительства и обслуживания объекта "Разработка площадей торфа в южной и западной части торфяного месторождения "Ясень" Осиповичского района Могилевской области" (I очередь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2-В4. I пусковой комплекс (насосная станция осушения и внешнее электроснабжение насосной станции осушения)

(наименование объекта)

архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

1. Размещение объекта предусмотрено отраслевой программой развития электроэнергетики на 2016-2020 годы, утвержденной постановлением Министерства энергетики Республики Беларусь от 31.03.2016 № 8, планом капитального строительства РУП "Могилевэнерго" на 2018 год, государственная программа, утвержденная Президентом Республики утвержденным приказом РУП «Могилевэнерго» от 28.04.2018 № 308, производственной

Беларусь или Советом Министров Республики Беларусь,

необходимостью

производственная необходимость, план капитального строительства,

решение вышестоящего органа о строительстве объекта, иное)

2. В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и, учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения, охраны окружающей среды, комиссия считает целесообразным размещение земельного участка, испрашиваемого для строительства объекта, на землях запаса Осиповичского района,

(наименование землепользователя)

р.п.Татарка Татарковского сельсовета

со следующими условиями предоставления и (или) временного занятия (без изъятия земель) земельных участков:

снятия плодородного слоя почвы и использования его в соответствии с проектными решениями, (снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой удалення древесно-кустарниковой растительности в установленном порядке РУП "Могилевэнерго" в растительности и использования получаемой древесины, возмещение убытков, потерь сельскохозяйственного соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании растительного и (или) лесохозяйственного производства (если они имеют место), необходимость проведения почвенных и мира, возврата земельных участков, испрашиваемых во временное пользование по надобности (но не агрохимических обследований, оценки воздействия объекта на окружающую среду, необходимость проведения позднее срока, на который они предоставляются) прежним землепользователям в состоянии, общественного обсуждения размещения объекта, иные условия)
пригодном для использования в качестве прежних видов земель; строительство объекта не окажет отрицательного влияния на окружающую среду.

Земельные участки имеют ограничения (обременения) прав в использовании земель в связи с их расположением в охранных зонах электрических сетей, на площадях залегания полезных ископаемых.

(наименование ограничений (обременений) прав на земельный участок)

3. Земельные участки испрашиваются в постоянное пользование, во временное пользование (вид вещного права на

земельный участок, временное занятие (без изъятия земель)

4. Характеристика земельных участков, выбранных для строительства объекта:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельного участка	га	5,0082
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	-
	сельскохозяйственные земли, из них	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	-
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	0,0732
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	-
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда	га	-
	в том числе:		

	природоохранные леса/из них лесные земли **	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса,/из них лесные земли **	га	-
	защитные леса/из них лесные земли **	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли **	га	-
	леса первой группы/из них лесные земли***	га	-
	леса второй группы/из них лесные земли***	га	-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	4,9350
9	Ориентировочные суммы убытков	руб.	-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	-
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельного участка		-

** Категория лесов указывается при наличии лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке с 31 декабря 2016 г., а также лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке до 31 декабря 2016 г. и приведенных в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь.

*** Группа лесов указывается при наличии лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке до 31 декабря 2016 г. и не приведенных в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь.

5. Срок разработки проектной документации на строительство объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать 2-х лет

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации – архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива (до двух лет со дня утверждения данного акта

(до двух лет со дня утверждения данного акта, или до одного года при выборе земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу и индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

7. Акт составлен в 3-х экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка, третий вместе с земельно-кадастровой документацией – в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) в _____

(в областной исполнительный комитет или в комитет (управление, отдел)

архитектуры и градостроительства городского исполнительного комитета (г.Минска или областного центра)

8. Особое мнение членов комиссии:

не вынесено. от секрет. Даронцова / 16.05.18

Приложение:

1. Копия земельно-кадастрового плана (части плана).
2. Заключение заинтересованных органов и организаций о возможности размещения объекта (при наличии).

При выборе земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) также:

3. Архитектурно-планировочное задание.
4. Технические условия (по перечню, установленному городским исполнительным комитетом) на инженерно-техническое обеспечение объекта.
5. Перечень находящихся на земельном участке объектов недвижимости, подлежащих сносу, прав, ограничений (обременений) прав на них.

Председатель комиссии

(подпись)

А.В.Дрозд

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

(подпись)

С.Н.Емельянов

(инициалы, фамилия)

(подпись)

И.В.Молокович

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Е.М.Мукалова

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Д.В.Кулик

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Ф.Ф.Болашенко

(инициалы, фамилия)

(подпись)

В.В.Жуковец

(инициалы, фамилия)

(подпись)

А.В.Барон

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Б.Б.Файден

(инициалы, фамилия)

(подпись)

О.Б.Курганский

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Д.М.Белый

(инициалы, фамилия)

(подпись)

О.В.Сухотская

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Д.О.Кулаковский

(инициалы, фамилия)

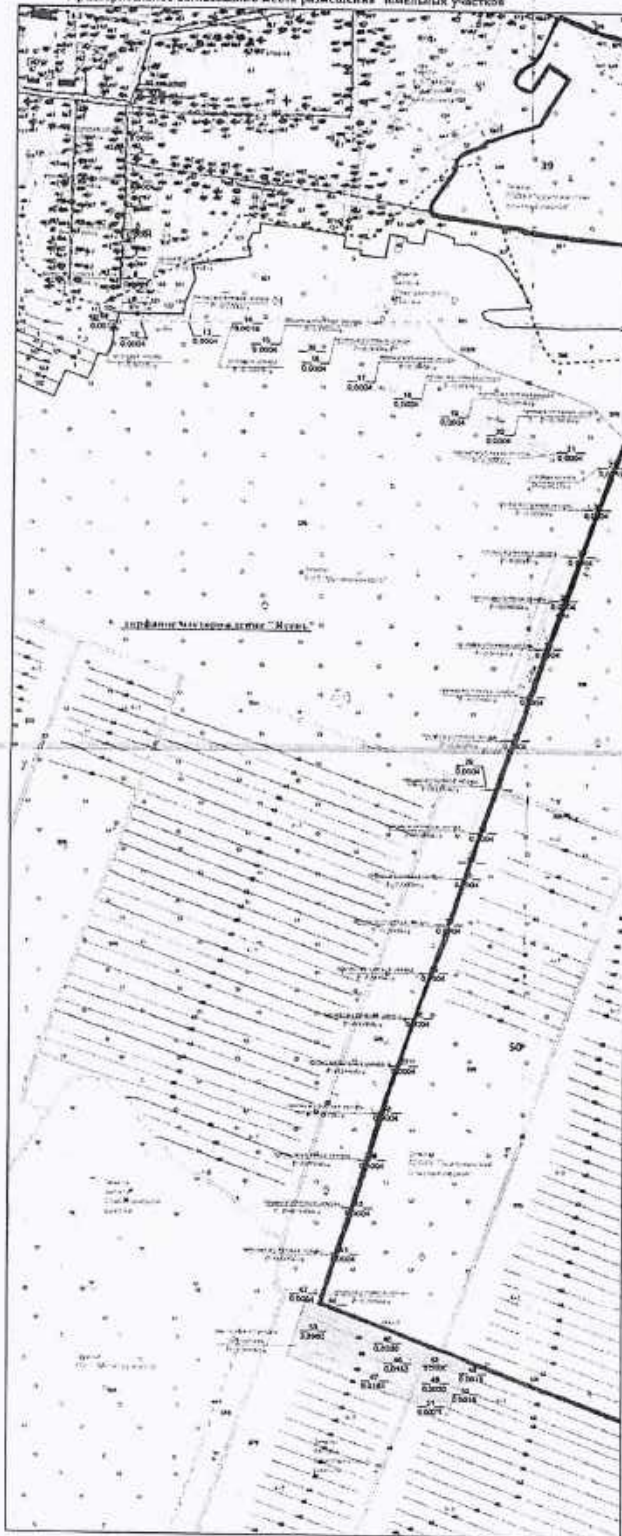
(подпись)

С.Г.Пасько

(инициалы, фамилия)

Земельно-кадастровый план земель землепользователей
Осиновичского района Могилевской области

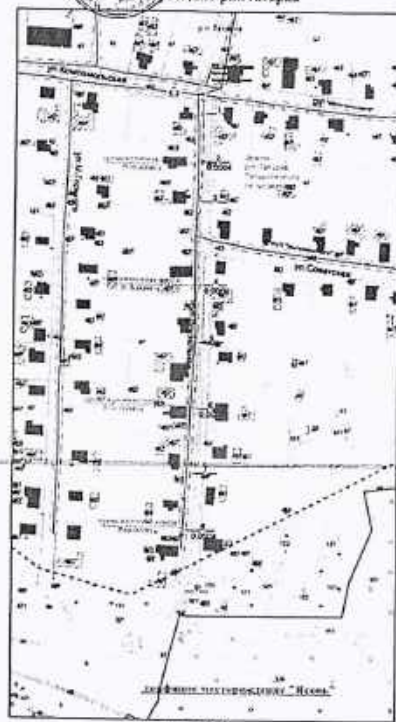
Предварительное согласование места размещения земельного участка



Масштаб 1:5000

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП "Могилевэнерго" для строительства и обустройства объекта "Разработка площадки под строительство и обустройство участка профинансирования "Ясень" Осиновичского района Могилевской области" и участка строительства - монтажная часть (блок 2) в системе каналов 02-04.1 с пропускной емкостью (расхода) станция осушения и водопользования электроснабжения насосной станции осушения)

СОГЛАСОВАНИЕ
Земельный участок, испрашиваемый РУП "Могилевэнерго" Осиновичского района Могилевской области
№ 16 - 038
Начальник отдела кадастрового учета земель
Осиновичского района (подпись)
№ 16 - 038
И.В. Мачневич
И.о. директора филиала "Могилевэнерго" Могилевской области
РУП "Могилевэнерго" (подпись)
№ 16 - 038
С.Г. Лисин
Отделament р.л. Татарка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- земельный участок, испрашиваемый в постоянное пользование / во временное пользование сроком на 4 месяца
- граница земельного участка, зарегистрированная в ЕГРН (номер и площадь участка)
- граница и номер квартала
- граница населенного пункта
- воздушная линия электропередачи напряжением до 1000 вольт
- окантовка зоны электротехнических сетей
- номера земельных участков, указанных в кадастровом плане

Согласование всего плана - 5 0002 га
в три месяца
включенное пользование - 3,0166 га
во временное пользование сроком на 4 месяца - 1,9915 га

Государственный комитет по архитектуре Республики Беларусь			
РУП "Проектный институт Могилевэнерго"			
Составил:	И.И. Лисин		И.Г. Лисин
Проверил:	И.И. Лисин		О.В. Сухомлинская
2018	Исполнитель: инженер (технический персонал) высшей категории 1-го разряда (Могилев) 1:2000		

СОГЛАСОВАНО *

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Могилевского
областного исполнительного
комитета

(подпись) (инициалы, фамилия)
" " _____ 2019 г.

Первый заместитель председателя
Осиповичского районного
исполнительного комитета

(подпись) (инициалы, фамилия)
24 " 07 " _____ 2019 г.



* Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета

АКТ

выбора места размещения дополнительных земельных участков

для строительства и обслуживания объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» (1 очередь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2 - В4) I пусковой комплекс (насосная станция осушения и внешнее электроснабжение насосной станции осушения)
(наименование объекта)

Могилевским республиканским унитарным предприятием электроэнергетики «Могилевэнерго» (гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо,

заинтересованные в предоставлении земельного участка)

«19» 07 2019 г.

Комиссия по выбору места размещения земельных участков, созданная решением Осиповичского районного исполнительного комитета от 17 августа 2018 г. № 18-27 (далее – комиссия), в составе:

председателя комиссии: заместителя председателя Осиповичского районного исполнительного комитета	(должность)	Землянухиной А.В. (фамилия, инициалы)
членов комиссии:		
начальника отдела землеустройства Осиповичского райисполкома		Семенцова С. А.
главного инженера – заместителя начальника филиала «Осиповичское управление магистральных газопроводов» ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»		Барона А. В.
директора Осиповичского дочернего унитарного коммунального производственного предприятия «Водоканал»		Белого Д. М.
начальника Осиповичского районного узла электрической связи Могилевского филиала РУП «Белтелеком»		Домбровского С.С.
директора Осиповичского унитарного коммунального предприятия жилищно-коммунального хозяйства		Кулаковского Д. О.
начальника Осиповичской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды		Кулика Д. В.
начальника Осиповичского района электрических сетей филиала «Бобруйские электрические сети» РУП «Могилевэнерго»		Курганского О. Б.
начальника Осиповичского районного отдела по чрезвычайным ситуациям		Логвина И. М.
начальника отдела архитектуры и строительства Осиповичского райисполкома		Молоковича И. В.
директора Осиповичского района газоснабжения филиала РУП «Могилевоблгаз»		Файдена Б.Б.
председателя Татарковского сельского исполнительного комитета		Ромашко В.В.

главного врача учреждения здравоохранения «Осиповичский районный центр гигиены и эпидемиологии»

Мукаловой Е. М.

начальника проектно-изыскательского отдела №4 РУП «Проектный институт Могилевгипрозем»

Сухотской О. В.

в присутствии директора филиала БТС РУП «Могилевэнерго»

Ладутько О.И.

(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель юридического лица, заинтересованные в

предоставлении земельного участка, представители других заинтересованных организаций (по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела земельно-кадастровую документацию о размещении дополнительных земельных участков для строительства и обслуживания объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» (I очередь строительства - южная часть (блок 2) в системе каналов В2 - В4) I пусковой комплекс (насосная станция осушения и внешнее электроснабжение насосной станции осушения) (далее – объект).

(наименование объекта)

архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

1. Размещение объекта предусмотрено планом капитального строительства РУП (решение Президента Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь, государственная «Могилевэнерго» на 2019 год. утвержденным приказом приказом РУП «Могилевэнерго» от программа, утвержденная Президентом Республики Беларусь или Советом Министров Республики Беларусь, 31.08.2018 № 652

производственная необходимость, план капитального строительства, решение вышестоящего органа о

строительстве объекта, иное)

2. В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (в случае выбора места размещения земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и, учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения, охраны окружающей среды, комиссия считает целесообразным размещение дополнительных земельных участков, испрашиваемых для строительства объекта на землях р.п.Татарка Татарковского сельсовета

(наименование землепользователя)

со следующими условиями предоставления и (или) временного занятия (без изъятия земель) дополнительных земельных участков:

снятие, сохранения и использования плодородного слоя почвы согласно строительному проекту;

(снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой удалении в установленном порядке РУП «Могилевэнерго» при необходимости древесно-растительности и использования получаемой древесины, возмещение убытков, потеря сельскохозяйственного и кустарниковой растительности соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и (или) лесохозяйственного производства (если они имеют место), необходимость проведения почвенных и и использовании растительного мира; приведения земельных участков, испрашиваемых во агрохимических обследований, оценки воздействия объекта на окружающую среду, необходимость временное пользование, в состоянии пригодное для использования в качестве прежних проведения общественного обсуждения размещения объекта, иные условия)

видов земель и возврата прежним землепользователям; строительство объекта не окажет отрицательного воздействия на окружающую среду.

Дополнительные земельные участки имеют ограничения (обременения) прав в использовании в связи с их расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема); в охранных зонах электрических сетей; в охранных зонах объектов газораспределительной системы

(наименование ограничений (обременений) прав на земельный участок)

3. Дополнительные земельные участки испрашиваются в постоянное пользование и во временное пользование

(вид вещного права на земельный участок, временное занятие (без изъятия земель)

4. Характеристика земельных участков, выбранных для строительства объекта:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельного участка	га	0,5352
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	-
	сельскохозяйственные земли, из них	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	-
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	0,5352
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	-
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда	га	-
	в том числе:		-
	природоохранные леса/из них лесные земли **	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса,/из них лесные земли **	га	-
	защитные леса/из них лесные земли **	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли **	га	-
	леса первой группы/из них лесные земли***	га	-
леса второй группы/из них лесные земли***	га	-	
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	-
9	Ориентировочные суммы убытков	руб.	-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	-
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельного участка		-

** Категория лесов указывается при наличии лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке с 31 декабря 2016 г., а также лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке до 31 декабря 2016 г. и приведенных в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь.

*** Группа лесов указывается при наличии лесоустроительных проектов, утвержденных в установленном порядке до 31 декабря 2016 г. и не приведенных в соответствие с Лесным кодексом Республики Беларусь.

5. Срок разработки проектной документации на строительство объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать 2-х лет

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации – архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива до двух лет со дня утверждения данного акта

(до двух лет со дня утверждения данного акта или до одного года при выборе земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу и индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

7. Акт составлен в 3-х экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка, третий вместе с земельно-кадастровой документацией – в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости)

(в областной исполнительный комитет или в комитет (управление, отдел)

архитектуры и градостроительства городского исполнительного комитета (г.Минска или областного центра)

8. Особое мнение членов комиссии:

Blank lined area for providing special opinions of commission members.

Приложение:

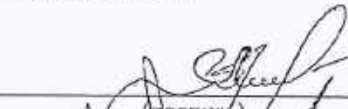

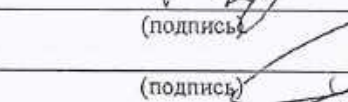
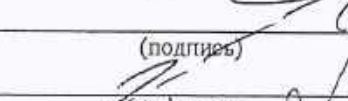
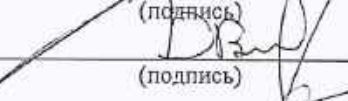
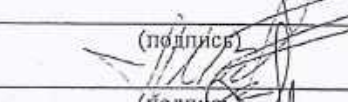

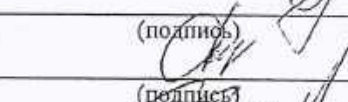

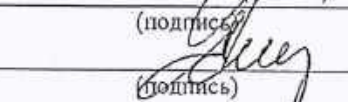





1. Копия земельно-кадастрового плана (части плана).
2. Заключения заинтересованных органов и организаций о возможности размещения объекта (при наличии).

При выборе земельного участка в г.Минске или областном центре юридическому лицу индивидуальному предпринимателю для строительства капитальных строений (зданий, сооружений) также:

3. Архитектурно-планировочное задание.
4. Технические условия (по перечню, установленному городским исполнительным комитетом) на инженерно-техническое обеспечение объекта.
5. Перечень находящихся на земельном участке объектов недвижимости, подлежащих сносу, прав, ограничений (обременений) прав на них.

Председатель комиссии _____

Члены комиссии: _____

 (подпись)	_____	А. В. Землянухина (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	С. А. Семенцов (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	А. В. Барон (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	Д. М. Белый (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	С. С. Домбровский (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	Д. О. Кулаковский (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	Д. В. Кулик (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	О. Б. Курганский (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	И. М. Логвин (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	И. В. Молокович (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	Е. М. Мукалова (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	О. В. Сухотская (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	Б. Б. Файден (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	В. В. Ромашко (инициалы, фамилия)
 (подпись)	_____	О.И.Лалутько (инициалы, фамилия)

**Земельно-кадастровый план земель землепользователей
Осиповичского района Могилевской области**

Предварительное согласование места размещения дополнительных земельных участков

Информация размещена в соответствии с Законом РБ
Согласно ст. 17 Закона Республики Беларусь от 19.05.2004 № 16-З
об информации, необходимой для осуществления деятельности
и оказания государственных услуг, размещенной в открытом
доступе (ст. 17 Закона Республики Беларусь от 19.05.2004 № 16-З
"Об информации, необходимой для осуществления деятельности
и оказания государственных услуг, размещенной в открытом
доступе")

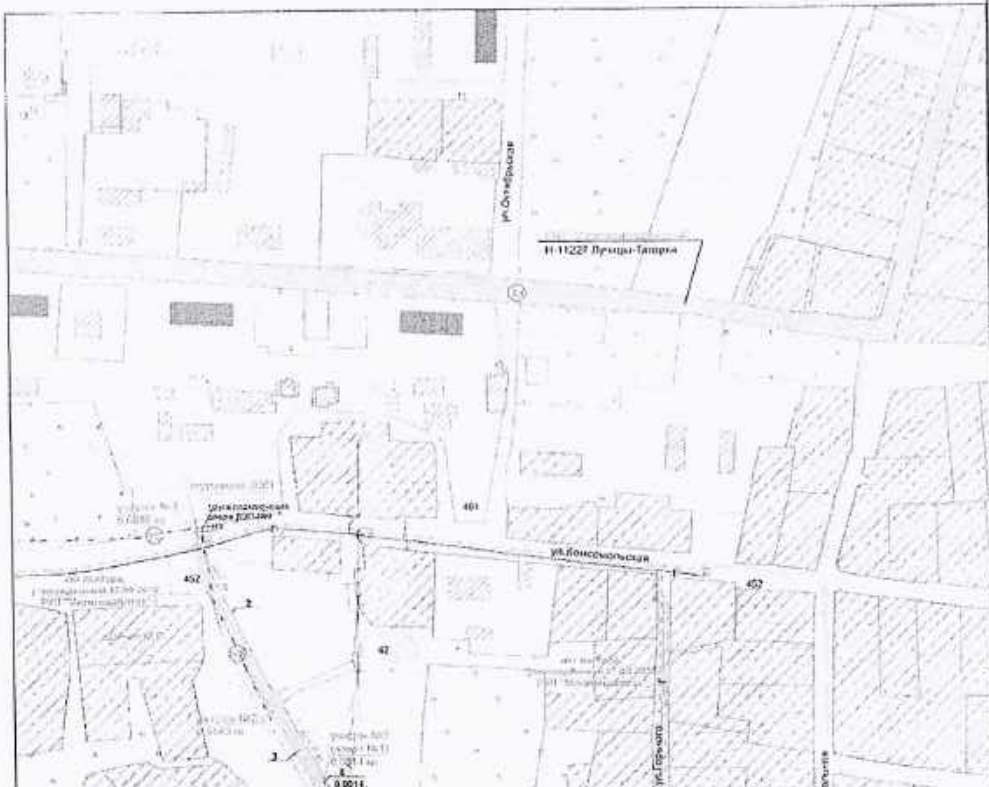
Принята дополнительная земельный участок, испрашиваемый
республиканским унитарным предприятием
«Могилевэнерго» для
строительства и обслуживания объектов электроснабжения
площадь, работы по и инженерной части
территории исторического являясь Осиповичского района
Могилевской области (1 квартал строительства - южная
часть (блок 2) в системе здания ПЗ - В4). Проектной комиссией
проведена оценка ситуации и внесены корректировочные
изменения в проектную документацию (в соответствии с
Могилевской области

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела архитектуры
Осиповичского районного
№ 18 от 07 июля 2019 г. С.А. Семанюк
(подпись)

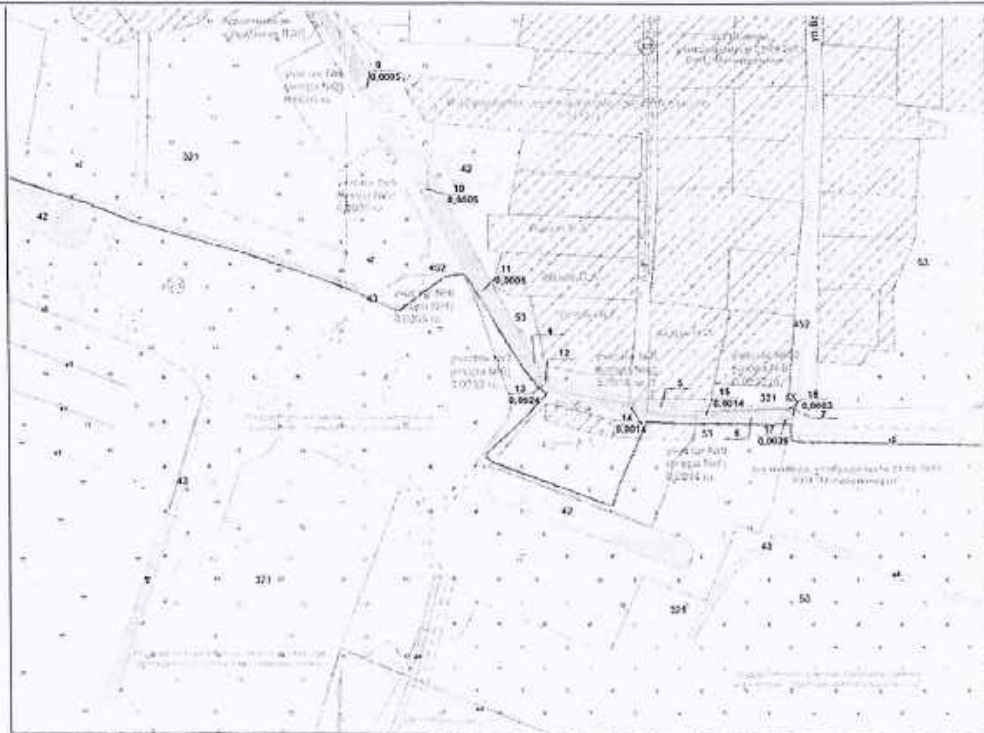
Начальник отдела архитектуры
Осиповичского районного
№ 18 от 07 июля 2019 г. И.В. Мозолевич
(подпись)

Директор филиала «Могилевское телевидение»
РУП «Могилевское телевидение»
№ 18 от 07 июля 2019 г. О.В. Лаутыко
(подпись)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- земельный участок, испрашиваемый в установленном порядке
- земельный участок, испрашиваемый на территории населенного пункта
- границы земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости
- линия и площадь участка
- код кадастрового участка
- сети газоснабжения
- инженерные линии электропередачи (напряжением до 1000 В)
- граница населенного пункта
- автомобильные дороги, железнодорожные станции (включая прилегающие территории), водоемы (пруды)
- границы водно-защитных зон
- территории особо охраняемых природных территорий
- территории особо охраняемых природных территорий
- территории особо охраняемых природных территорий
- территории особо охраняемых природных территорий



Экземпляр выдан № 18 от 07 июля 2019 г.
в количестве экземпляров: 0002 экз.
на основании заявления № 18 от 07 июля 2019 г.

18 06 19

Правительственный комитет по архитектуре Республики Беларусь			
Республиканское унитарное предприятие "Проектный институт "Могилевэнерго"			
Выполнил:	инженер		О.В. Гаркуша
Проверил:	начальник		О.В. Суровская
2019 год	Могилевская область, г. Могилев, ул. Дружбы, 10001		Масштаб 1:2000



Могилёвское республиканское унитарное
предприятие электроэнергетики «Могилёвэнерго»
(РУП «Могилёвэнерго»)
ФЛПЯЛ
«БАБРУЙСКІЯ ЭЛЕКТРЫЧНЫЯ СЕТКІ»

вул. Урыцкага, 122А, 213800, Могилёвская вобл., г. Бабруйск
тэл. (0225) 46-17-59, факс (0225) 46-17-64
e-mail: bes@bes.mogilev.energo.by
УНП 700007066
Р/р: BY66BPSB30121015060549330000
ААТ «БНБ-Сбербанк» ВІС ВPSBBY2X

09.04.2018 № 09/119

на №б/н ад 05.04.2018

Директору филиала «Бобруйские тепловые
сети» РУП «Могилёвэнерго»
Ладутько О.И.
213800, г.Бобруйск, ул.Минская, 96
тел./факс (80225) 788359

Осиповичское отделение Энергонадзора
Осиповичский РЭС

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

На присоединение электроустановок потребителя к электрической сети

1. Объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» 1 очередь 1-й пусковой комплекс (насосная станция осушения)».
2. Прогнозируемый срок завершения строительства или реконструкции объекта электроснабжения- 2019 год.
3. Разрешенная к использованию мощность 100 кВт, в том числе с разбивкой по категориям по надежности электроснабжения:

Категория надежности электроснабжения	Всего	Существующая	Дополнительная (Проектируемая)
I	-----	-----	-----
в том числе особая группа	-----	-----	-----
II	-----	-----	-----
III	100	-----	100

4. Точки присоединения к электрическим сетям или источник электроснабжения (подстанция, электростанция, распределительное устройство, секции распределительного устройства, ячейки), напряжение, на котором должны быть спроектированы и построены воздушные или кабельные линии электропередачи, питающие электроустановки объекта, ожидаемый уровень тока в аварийном режиме в точках присоединения:

ПС-35/10кВ «Татарка» $I_{к.э.1СIII}=1,119$ кА, $I_{к.э.2СIII}=1,175$ кА, ВЛ-10кВ №621, опора №12, проектируемое КТП-10/0,4кВ

5. Способ электроснабжения (количество и сечение воздушных или кабельных линий электропередачи):

5.1. Построить участок воздушной линии электропередачи от существующей ВЛ-10кВ №621 до проектируемой на объекте электроснабжения трансформаторной подстанции.

5.2. Провод на проектируемом участке ВЛ-10кВ принять в изолированном исполнении требуемого сечения. Марку провода принять проектом.

5.3. На объекте смонтировать ВУ(ВРУ), которое запитать от проектируемой ТП-10/0,4кВ по КЛ-0,4кВ, марку и сечение которой принять проектом.

6. Требования по усилению существующих электрических сетей в связи с появлением нового потребителя, необходимостью увеличения разрешенной к использованию мощности, изменением категории по надежности электроснабжения, изменением точек присоединения (проектирование и строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечений проводов или кабелей, замена или увеличение мощности силовых трансформаторов, сооружение дополнительных ячеек в распределительных устройствах, установка необходимых устройств релейной защиты автоматики и телемеханики, расширение строительной части распределительных устройств). В отдельных случаях указывается необходимость разработки варианта сооружения блок-станции или вариантов схемы внешнего электроснабжения. Обоснование (расчет) требования по усилению существующих электрических сетей, необходимости разработки варианта сооружения блок-станции или вариантов схемы внешнего электроснабжения подлежит оформлению энергоснабжающей организацией (владельцем электрической сети) в виде приложения к техническим условиям на присоединение со ссылками на нормативные правовые акты, в том числе технические нормативные правовые акты, подтверждающие указанные требования или необходимость:

6.1. Для электроснабжения объекта запроектировать и построить ТП-10/0,4кВ требуемой мощности [с учётом разрешённой к использованию мощности, указанной в п.3 настоящих ТУ]. Тип ТП-10/0,4кВ определить проектом.

6.2. При попадании существующих электросетей 0,4кВ и выше в зону проектирования объекта, предусмотреть их вынос до начала строительства.

7. Требования в части установки коммутационной аппаратуры и типа ячеек питающих присоединений в распределительных устройствах на источнике и объекте энергоснабжения:

7.1. Для подключения проектируемой по п/п 5.1 линии электропередачи 10кВ к ВЛ-10кВ №621 (опора №12) запроектировать необходимое оборудование и коммутационные аппараты 10кВ для производства оперативных отключений. Необходимость конструктивного изменения опоры №12 решить проектом.

7.2. Решить проектом тип, марку и технические параметры защитно-коммутационной аппаратуры и другого оборудования в проектируемом ТП-10/0,4кВ и на объектах электроснабжения, запитываемых от проектируемой ТП-10/0,4кВ.

8. Расчетные значения токов короткого замыкания, требования к релейной защите, автоматике, грозозащите, оперативному току, телемеханике, связи, изоляции и защите от перенапряжения: релейную защиту и автоматику, грозозащиту, защиту от перенапряжений выполнить в соответствии с действующими ТНПА.

9. Варианты компенсации реактивной мощности: решить проектом, выполнить в соответствии с действующими ТНПА.
10. Специальные требования к установке фильтрокомпенсирующих, симметрирующих и стабилизирующих устройств для потребителей, генерирующих гармоники в электрическую сеть, вносящих несимметрию или создающих колебания напряжения, а также приборов контроля качества электрической энергии у её приемников в соответствии с техническими нормативными правовыми актами: решить проектом, выполнить в соответствии с действующими ТНПА.
11. Требования по выполнению схемы электроснабжения или необходимость принятия других мер для потребителей, электроустановки которых чувствительны к кратковременным провалам напряжения, исключающих расстройство технологического процесса при кратковременных перерывах электроснабжения и снижении напряжения, обусловленных аварийными режимами, действием устройств релейной защиты и автоматики энергосистемы и потребителей, а также выделение ответственных электроприемников, аварийной брони электроснабжения на отдельные резервируемые питающие линии в целях сохранения электроснабжения таких электроприемников при возникновении дефицита мощности в энергосистеме: схему электроснабжения потребителей разработать проектом в соответствии с действующими ТНПА с учетом их категории надёжности электроснабжения.
12. Мощность электротермического оборудования (электротехнология, электроотопление, горячее водоснабжение): отсутствует.
13. Технические мероприятия, обеспечивающие заявленную юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем категорию по надёжности электроснабжения (категория по надёжности электроснабжения определяется в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов): выполнить п.5, п.6, п.7, п.11 настоящих ТУ.
14. Мероприятия по обеспечению требуемого качества электрической энергии: решить проектом в соответствии с действующими ТНПА.
15. Необходимость согласования прохождения трассы воздушной (кабельной) линии электропередачи с землепользователями, в том числе посредством установления земельных сервитутов для обеспечения прохода (прокладки) и эксплуатации воздушной (кабельной) линии электропередачи: место посадки ТП, трассы электрических сетей согласовать с архитектором, ОПЭС и всеми заинтересованными организациями.
16. Учёт электроэнергии рекомендуется предусмотреть через электронный прибор учёта со встроенным GSM/GPRS-модемом с функцией передачи показаний в существующую систему АСКУЭ ОПЭС, выполнить в соответствии с ТКП 339-2011 (02230), Правилами электроснабжения, действующими ТНПА, инструкцией о порядке и условиях оснащения пользователей и производителей электрической энергии приборами учёта её расхода, утверждённой постановлением Министерства энергетики Республики Беларусь от 14.12.2011г. №69.

17. Дополнительные условия:

17.1. Оформить соответствующие документы на электроснабжение и потребление электроэнергии, своевременно и в полном объеме производить оплату за используемую электроэнергию.

17.2. Возместить размер причинённых убытков в соответствии с действующими НПА (в т.ч. постановление Совета Министров №462 от 26.03.2008г.) при выполнении п.6, п.7 настоящих ТУ.

18. Срок действия технических условий 2 года


Директор

(уполномоченное должностное лицо)



В.В.Озерец
(инициалы, фамилия)

09 04 20 18 г.

Толстик А.Г. (80225) 46-17-12 

Курганский О.Б. (802235) 2-53-99



Могилёвское республиканское унитарное
предприятие электроэнергетики «Могилёвэнерго»
(РУП «Могилёвэнерго»)

**ФЛІЯЛ
«БАБРУЙСКІЯ ЭЛЕКТРЫЧНЫЯ СЕТКІ»**

вул. Урыцкага, 122А, 213800, Могилёвская вобл., г. Бабруйск
тэл. (0225) 46-17-59, факс (0225) 46-17-64
e-mail: bes@bes.mogilev.energo.by
УНП 700007066
Р/сч. ВУ66BPSB30121015060549330000
ААТ «БПС-Сбербанк» ВІС BPSBВУ2Х

08.02.2019 № 50.09/435
на №12.06/742 ад 06.02.2019г.

О корректировке ТУ №09/119 от
09.04.2018г.

Могилёвское республиканское унитарное
предприятие электроэнергетики «Могилёвэнерго»
(РУП «Могилёвэнерго»)

**ФІЛІАЛ
«БОБРУЙСКІЯ ЭЛЕКТРЫЧНЫЯ СЕТКІ»**

вул. Урыцкага, 122А, 213800, Могилёвская обл., г. Бабруйск
тэл. (0225) 46-17-59, факс (0225) 46-17-64
e-mail: bes@bes.mogilev.energo.by
УНП 700007066
Р/сч. ВУ66BPSB30121015060549330000
ОАО «БПС-Сбербанк» ВІС BPSBВУ2Х

Директору филиала
«Бобруйские тепловые сети»
РУП «Могилёвэнерго»
Ладутько О.И.
213800, г.Бобруйск, ул.Минская, 96
Тел/факс (80225) 788359

Бобруйские электрические сети вносят изменения в ТУ №09/119 от 09.04.2018г., выданные на присоединение электроустановок потребителя к электрической сети объекта: «Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилёвской области» 1 очередь 1-й пусковой комплексе (насосная станция осушения)».

Пункт 4 ТУ №09/119 от 09.04.2018 года изложить следующим образом:

4. Точки присоединения к электрическим сетям или источник электроснабжения (подстанция, электростанция, распределительное устройство, секции распределительного устройства, ячейки), напряжение, на котором должны быть спроектированы и построены воздушные или кабельные линии электропередачи, питающие электроустановки объекта, ожидаемый уровень тока в аварийном режиме в точках присоединения:
ПС-35/10кВ «Татарка» $I_{кз.1СШ}=1,119$ кА, $I_{кз.2СШ}=1,175$ кА, ВЛ-10кВ №621, опора №9, проектируемое КТП-10/0.4кВ

Подпункт 5.1 ТУ №09/119 от 09.04.2018 года изложить следующим образом:

5.1. Построить участок линии электропередачи 10 кВ от существующей ВЛ-10кВ №621 до проектируемой на объекте электроснабжения трансформаторной подстанции.

Подпункт 5.2 ТУ №09/119 от 09.04.2018 года изложить следующим образом:

5.2. Вид линии электропередачи 10кВ принять проектом, сечение – согласно расчёту.

Настоящее дополнение считать неотъемлемой частью ранее выданных ТУ №09/119 от 09.04.2018 года.

И.о. директора

И.А. Страх

Толстик А.Г. (80225) 46-17-12
Курганский О.Б. (802235) 2-53-99



Магілёўскае рэспубліканскае унітарнае
прадпрыемства электраэнергетыкі «Магілёўэнерга»
(РУП «Магілёўэнерга»)

**ФІЛІАЛ
«БАБРУЙСКІЯ ЦЕПЛАВЫЯ СЕТКІ»**

вуд. Мінская, 96, 213800, Магілёўская вобл., г. Бабруйск
тэлефон/факс (0225) 78 83 59
e-mail: bts@bts.mogilev.energo.by
УНП 700007066
Р/р. ВУ15ВПСВ30121015060389330000
ААТ «БПС-Сбербанк» ВІС ВПСВВУ2Х

Могилевское республиканское унитарное
предприятие электроэнергетики «Могилевэнерго»
(РУП «Могилевэнерго»)

**ФИЛИАЛ
«БОБРУЙСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»**

ул. Минская, 96, 213800, Могилевская обл., г. Бобруйск
телефон /факс (0225) 78 83 59
e-mail: bts@bts.mogilev.energo.by
УНП 700007066
Р/сч. ВУ15ВПСВ30121015060389330000
ОАО «БПС-Сбербанк» ВИС ВПСВВУ2Х

15-10 АР19 № 12.26/5691

на № 32.1/6050 ад 11.10.2019

**Проектное научно-исследовательское
республиканское унитарное
предприятие «НПЦ
Белгипротонгаз»
Главному инженеру проекта
П.Н. Гомонову**

О предоставлении информации по объекту
“Разработка шлюза для добычи торфа в
южной и западной части торфяного
месторождения “Ясень” Осиповичского
района Могилевской области”

В соответствии с Вашим запросом направляем следующую информацию:

1. Расстояние доставки труб от места складирования до объекта строительства составляет 8-10 км.
2. Реализацией песка занимается речной порт г. Бобруйск. Расстояние от п. Татарка до речного порта г. Бобруйск составляет 40 км.. Отпускная стоимость 1 тонны песка составляет – 9 руб. 30коп.(с НДС).
3. Реализацией песчано-гравийной смеси занимается Карьер Казуличи, Кировский район, Могилевской области. Расстояние от п. Татарка до карьера Казуличи составляет 47 км. Отпускная стоимость 1 тонны песка составляет – 7 руб. 20коп.(с НДС).
4. Начало строительства – два месяца после получения ПСД.
5. Выполнение функций технического надзора - филиал Энергоремонт РУП «Могилевэнерго».

С уважением
Зам. директора
по общим вопросам

В.П. Бородавко

Батюня Е.Е.
Тел.:8033 319 17 36
Гайдук Л.Б. 788-213
Ковганко В.Ф. 788-232

МІНІСТЭРСТВА
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
МІНПРЫРОДЫ

вул. Калектарная, 10, 220004, г. Мінск
тэл. (37517) 200-66-91; факс (37517) 200-55-83
E-mail: minproos@mail.belprak.by
р/р № ВУ29АКВВ36049000001110000000
ААБ «Беларусбанк» г. Мінск
БІК АКВВВУ2Х, УНП 100519825;
АКПА 00012782

МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
МИНПРИРОДЫ

ул. Коллекторная, 10, 220004, г. Минск
тел. (37517) 200-66-91; факс (37517) 200-55-83
E-mail: minproos@mail.belprak.by
р/с № ВУ29АКВВ36049000001110000000
АСБ «Беларусбанк» г. Минск,
БИК АКВВВУ2Х, УНП 100519825;
ОКПО 00012782

25.06.2018 № 9-1-29/ 907-ПЦ

На № 4893 от 15.06.2018

РДУП «Проектный институт
Могилевгипрозем»
212026, г. Могилев,
ул. Орловского, 24Б

О наличии (отсутствии)
месторождений
полезных ископаемых

Земельные участки, испрашиваемые РУП «Могилевэнерго» по объекту «Разработка площадей торфа в южной и западной части торфяного месторождения «Ясень» Осиповичского района Могилевской области» юго-восточнее н.п. Татарка, расположены в пределах торфяного месторождения «Ясень» (кадастровый № 1488 по Могилевской области), которое разрабатывается РУП «Могилевэнерго» Бобруйские тепловые сети и включено в государственный баланс торфа.

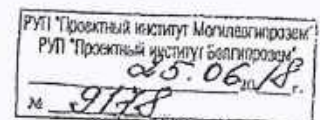
Проведенными работами месторождения других полезных ископаемых не выявлены.

Настоящее заключение действительно в течение двух лет.

Начальник
главного управления
природных ресурсов

С.О. Мамчик

ГП «Белгосгеоцентр»
Стефчак 320 66 12
19.06.18 г. вх. 1151 (961-пц)



Государственное предприятие
«НИИ Белгипротопгаз»

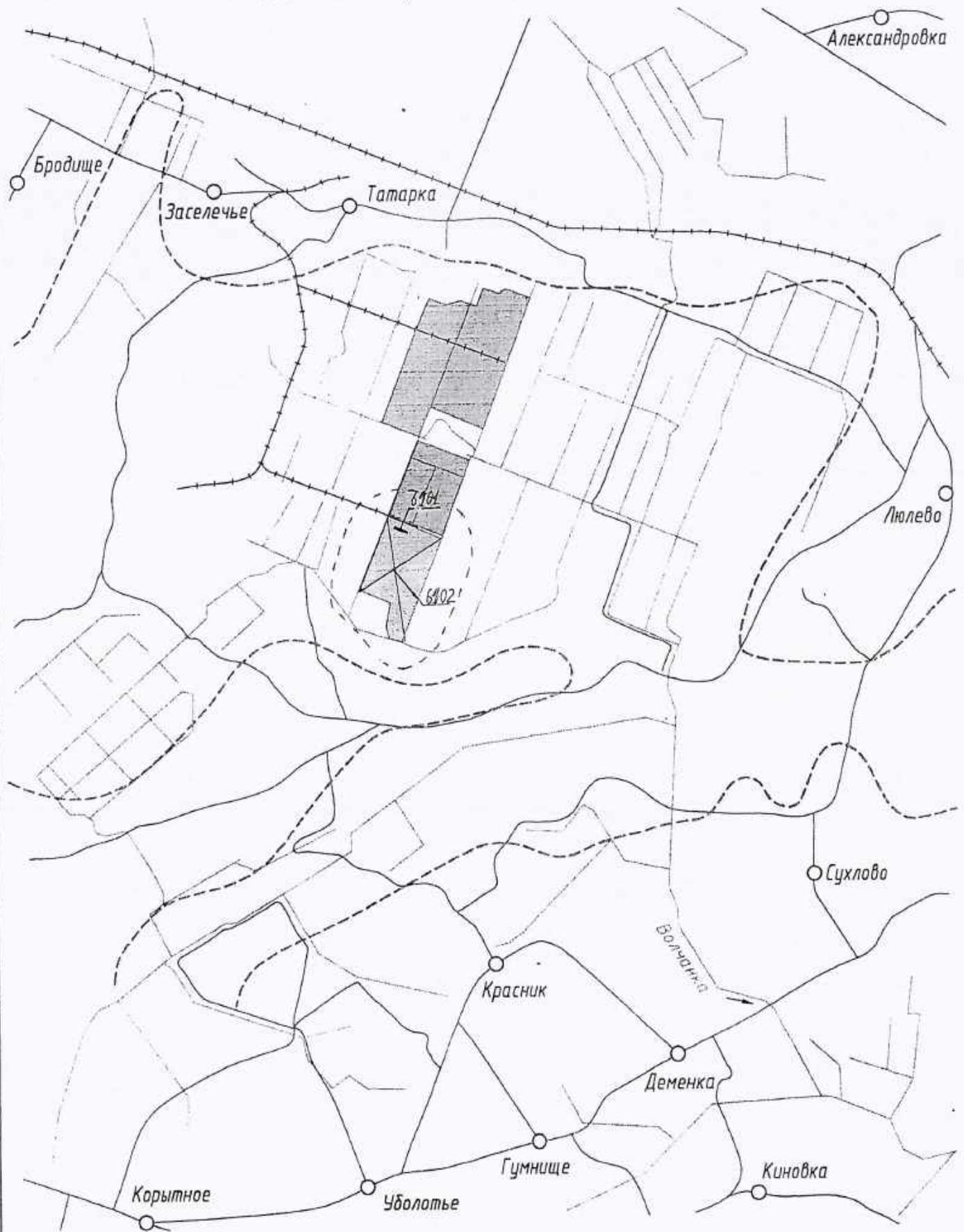
Учреждение Осиповичская районная организационная структура РГОО «БООР» сообщает, что по данным учета на торфяном месторождении Ясень РУП «Могилевэнерго» Осиповичского района Могилевской области имеются поселения бобров в количестве 6 особей.

Директор
Учреждения «Осиповичская РОС»
РГОО «БООР»






Судов Г.А.

Схема расположения торфяного месторождения "Ясень"
Осиповичского района Могилевской области

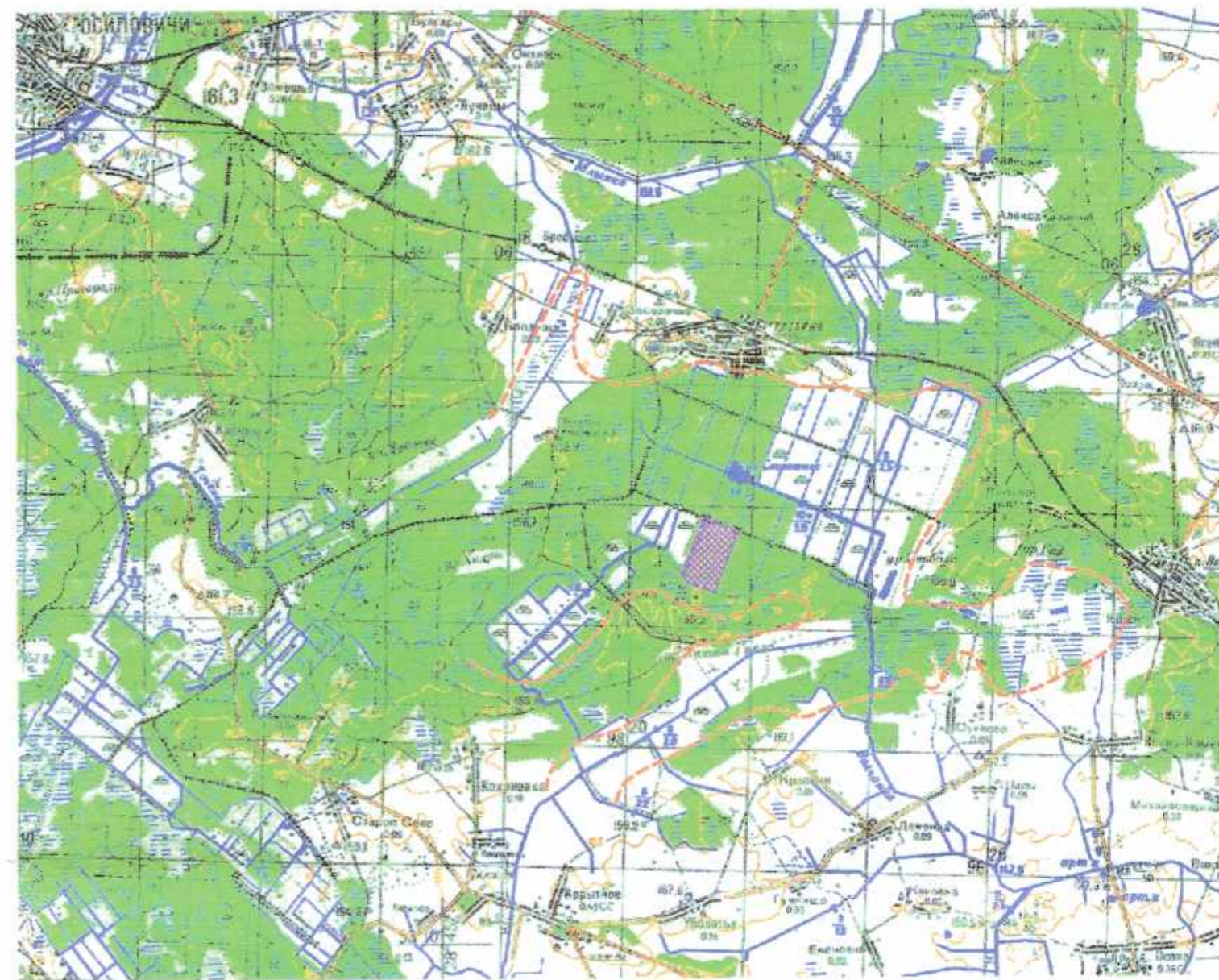


Условные обозначения:

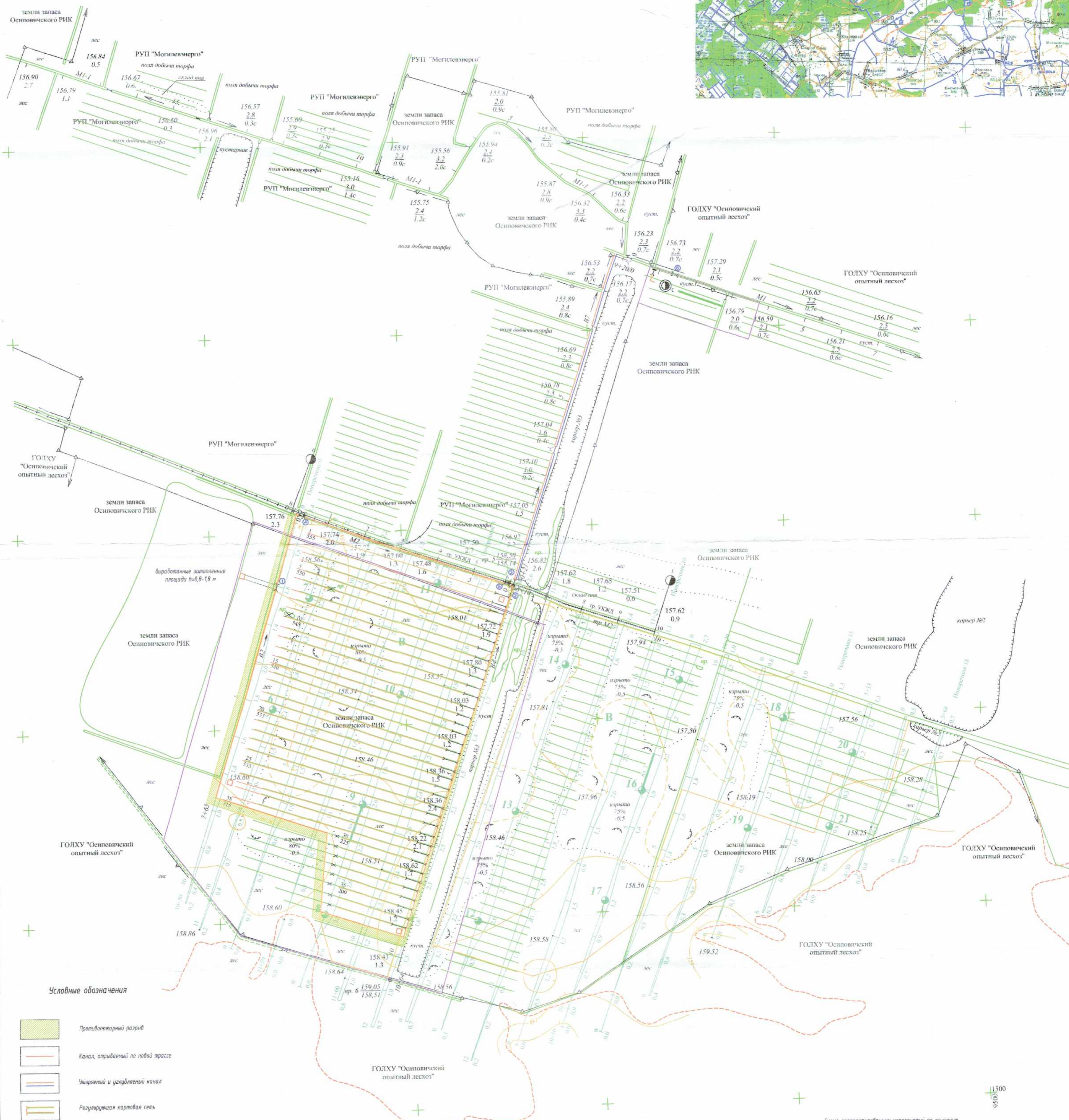
-  Действующие фрезерные поля
-  Проектируемый участок
-  Нулевая граница торфяного месторождения

2017 г	Государственное предприятие "НИИ Белгипротопгаз"	Масштаб 1:50 000
Разработка площадей добычи торфа		Объект № 2128
Торфяное месторождение "Ясень"		Составил Санкевич
		Проверил Тумашков

Условные обозначения



- Проектный участок
- Временные реперы
- Каналы
- Сухой канал
- Дороги
- Железнодорожный путь колеи 750 мм
- Квартальные просеки
- Насыль бывшего железнодорожного пути колеи 750 мм
- Карьеры
- Изрытые участки поверхности
- Мультия граница торфяного месторождения
- Граница промышленной (0,9 м) глубины торфяной залежи
- Граница земельной застройки
- Точки отбора проб торфа на общетеоретические анализы по материалам разведки 2015 года
- Точки отбора проб торфа для выполнения измерений удельной активности радионуклидов цезия-137 по материалам разведки 2015 года
- Профили торфяной залежи и сопутствующих (донных) отложений по материалам разведки 2015 года
- 1,5 - глубина торфяной залежи с залесенностью до 23%
- (2,0) - глубина отбора проб торфа
- Пробные площадки на высоту по материалам разведки 2015 года
- Граница согласованной площади
- Трасса канала
- Трасса ВКЖД



Условные обозначения

- Противопожарный разрыв
- Канал, открытый по любой трассе
- Ущербный и углубленный канал
- Регулирующая карстовая сеть
- Засыпной участок существующего канала
- Засыпной пруд
- Технологический проезд
- Насосная станция осушения
- Площадка для стоянки пожарной техники
- Отстойник
- Регулятор приточный, триба-переезд с затвором, триба-переезд с индикатором "С" - существующий
- Технологический переезд

Границы земельной застройки согласованы:

1. Директор филиала "Бобруйские тепловые сети" 22.11.2016
2. Начальник участка ЛТУ СТС В зоне производства работ кабельной связи Остиповичского РЭС не проводит 22.11.2016
3. Гл. инженер Остиповичского РЭС В зоне производства работ за сети Остиповичского РЭС не проводит 22.11.2016

Верно п. 1-3 инженер 1-й категории 08.12.2016

С.И.Емельянов
Подпись

Д.А.Горбаленко
Подпись

Л.П.Филиной
Подпись

Е.О.Дурко
Подпись

Зам. директора филиала "Бобруйские тепловые сети" 15.02.2017 г. В.П.Барышкова
Подпись

Верно ведущий инженер-проектировщик Н.В.Санкевич
Подпись

Система координат - местная
Система высот - Балтийская 1977 г.

2128-16/2-00-ГТХ					
Разработка площадей добычи торфа в южной и западной части торфяного месторождения "Ясень" Остиповичского района Могилевской области					
№	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Гонимов	(6)			02.19
Разработал	Сименкова				02.19
Проектировал	Санкевич				02.19
Н. контроль	Шукайло				02.19
Утвердил	Григорьев				02.19

Добыча фрезерного торфа

Генплан М 15 000

Лист 46

Государственное предприятие «НИИ Белпромполза»

Составлено: 21.12.16