



МАГІЛЁЎСКИ АБЛАСНЫ  
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ  
ДВАЦЦАЦЬ ВОСЬМАГА СКЛІКАННЯ

АСІПОВІЦКІ РАЁННЫ  
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ  
ДВАЦЦАЦЬ ВОСЬМАГА СКЛІКАННЯ

МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ОСИПОВИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО СОЗЫВА

## РАШЭННЕ

## РЕШЕНИЕ

13 сентября 2019 г. № 21-1

г.Асіповічы

г.Осиповичи

О проводимой работе по выявлению и сокращению количества пустующих и ветхих жилых домов в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах»

Заслушав и обсудив доклад начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Осиповичского районного исполнительного комитета (далее – райисполком) Гапоненко Н.А. по существу рассматриваемого вопроса, Осиповичский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Доклад «О проводимой работе по выявлению и сокращению количества пустующих и ветхих жилых домов в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах»» принять к сведению.

2. Признать недостаточной работу:

председателей Вязьевского, Елизовского, Протасевичского, Свислочского, Ясенского сельских исполнительных комитетов (далее – сельисполкомы) в части подачи заявлений в суд Осиповичского района о признании пустующих домов бесхозными и передаче их в собственность административно-территориальной единицы;

председателей сельисполкомов (за исключением Гродзянского, Лапичского сельисполкомов) в части освоения предусмотренных в бюджете сельсоветов на 2019 год на реализацию (снос домов) Указа Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 (далее – Указ № 357) денежных средств.

3. Председателям Вязьевского, Елизовского, Протасевичского, Свислочского, Ясенского сельисполкомов обеспечить в срок до 30 сентября 2019 г. подачу заявлений в суд Осиповичского района о признании пустующих домов бесхозными и передаче их в собственность административно-территориальной единицы в отношении домов, включенных в реестр пустующих домов, расположенных на территории сельской местности г.Осиповичи и Осиповичского района, путем переноса из регистра пустующих домов, сформированного по Указу Президента Республики Беларусь от 23 февраля 2012 г. № 100 «О мерах по совершенствованию учета и сокращению количества пустующих и ветхих домов в сельской местности».

4. Председателям Вязьевского, Дарагановского, Елизовского, Липенского, Протасевичского сельисполкомов обеспечить освоение выделенных средств на снос пустующих домов по итогам работы за 9 месяцев 2019 г., не допуская перераспределения средств.

5. Сельисполкомам обеспечить:

5.1. освоение выделенных ассигнований на 2019 год на снос пустующих домов в полном объеме, выполнив работы и представив подтверждающие документы в срок до 15 ноября 2019 г.

Информировать Осиповичский районный Совет депутатов в срок до 20 ноября 2019 г.

5.2. принятие мер по государственной регистрации прекращения существования снесенных пустующих домов путем обращения с соответствующим заявлением в Осиповичское бюро Бобруйского филиала РУП «Могилевское кадастровое агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

6. Райисполкому и сельисполкомам:

6.1. в срок до 30 сентября 2019 г. подать уточненную заявку в финансовый отдел райисполкома о потребности в необходимых бюджетных средствах на 2020 год для обеспечения работы по реализации Указа № 357;

6.2. продолжить разъяснительную работу с населением по вопросам использования пустующих и ветхих домов в соответствии с действующим законодательством, разместив соответствующую информацию в средствах массовой информации и глобальной компьютерной сети Интернет, на информационных стендах.

7. Отделу внутренних дел Осиповичского райисполкома в установленном Указом № 357 порядке обеспечить:

7.1. оформление материалов опроса о фактическом проживании собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования домами, выявленными в ходе обследования комиссией по обследованию

пустующих и ветхих домов, соседей и иных лиц, которые могут располагать данной информацией, представлять материалы опроса по требованию комиссии в установленные законодательством сроки независимо от места нахождения жилого дома;

7.2. принятие своевременных мер по установлению места фактического проживания либо места нахождения с указанием контактных данных по запросу райисполкома и сельисполкомов, в случае, если собственник пустующего или ветхого дома неизвестен или неизвестно место фактического проживания либо место нахождения собственника, иных указанных в заключении лиц.

8. Осиповичскому бюро Бобруйского филиала РУП «Могилевское кадастровое агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» обеспечить представление информации, определенной Указом № 357, по запросам райисполкомов и сельисполкомов с указанием данных о собственнике, дате рождения, его месте регистрации, документа, подтверждающего право собственности на жилой дом.

9. Отделу землеустройства райисполкома совместно с сельисполкомами:

9.1. усилить контроль за качеством работ по рекультивации земельных участков на месте снесенных домов;

9.2. обеспечить вовлечение в хозяйственный оборот освободившихся земельных участков в ходе реализации Указа № 357, в том числе принятие мер по перераспределению земельных участков после сноса пустующих домовладений для повторной застройки или использования освободившихся земель по иному целевому назначению.

10. Комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории г.Осиповичи и Осиповичского района, в рамках реализации Указа № 357 продолжить работу по актуализации реестров пустующих и ветхих домов

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по производственно-экономическим, аграрным вопросам и по вопросам развития территорий (Бродский В.А.).

Председатель

С.П.Сувеев